

大沙街古树公园绿化工程项目

编号：KYST-2024-018

邀请 招标 文件

招标人：广州凯云生态环境科技有限公司

目 录

投标邀请函及回执.....	3
第一章 招标人需求.....	5
一、项目基本情况.....	5
二、范围与工程内容.....	5
三、质量标准和要求.....	6
四、管理目标.....	6
五、合同工期.....	7
六、工程量清单（另册）.....	7
七、付款方式.....	7
第二章 投标人须知.....	8
第三章 合 同（样本）.....	15
第四章 开标、评标和定标.....	34
一、 评标.....	34
二、 评标程序.....	34
三、 项目废标处理.....	36
四、 定标.....	36
附表一 资格性、符合性审查表.....	37
附表二 商务评审表.....	39
附表三 服务评审表.....	40
第五章 投标文件格式.....	43
格式 1 投标函.....	45
格式 2 开标一览表.....	46
格式 3 法定代表人证明及授权书.....	47
格式 4 资格声明函.....	48
格式 5 实质性条款响应一览表.....	49
格式 6 商务评审索引表.....	50
格式 7 同意招标文件条款说明.....	51
格式 8 同类项目业绩情况一览表.....	52
格式 9 拟派本项目负责人及主要人员情况表.....	53
格式 10 合同条款响应表.....	54
格式 11 服务评审索引表.....	55
格式 12 与招标人需求差异表.....	56

投标邀请函及回执

投标邀请书

_____（受邀请供应商）：

广州凯云生态环境科技有限公司就大沙街古树公园绿化工程项目已具备采购条件，现对大沙街古树公园绿化工程项目进行邀请招标采购。

一、招标项目编号：KYST-2024-018

二、招标项目名称：大沙街古树公园绿化工程项目

三、项目内容及服务期限：

项目内容：大沙街古树公园绿化工程项目一项

工期：本工程项目工期总日历天数50天，根据招标人要求开工，且双方根据实际情况调整，

养护维修期按合同约定

四、预算金额：人民币1284019.91元

五、合格投标人资格要求

1. 供应商具备以下条件须提供的材料：

（1）具有独立承担民事责任的能力（提供法人营业执照或者其他组织登记文件等证明文件，自然人的身份证明）；

（2）提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明（填写招标文件格式5资格声明函）；

（3）提供参加采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（填写招标文件格式5资格声明函）；

（4）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2022或2023年度财务状况报告（新成

立单位可提供成立至今)或基本开户行出具的资信证明)

(5)依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供报价截止日前6个月内任意1个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的,提供相应证明材料)

2.未列入“信用中国”网站中“记录失信被执行人或税收违法黑名单(以“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn))查询结果为准,如在上述网站查询结果均显示没有相关记录,视为没有上述不良信用记录。如相关失信记录已失效,供应商须提供相关证明资料)。

3.本项目不接受联合体投标。

六、投标截止时点: 2024年11月27日9时30分

七、投标文件递交时间: 2024年11月27日9时00分—9时30分

八、投标文件递交地点: 广州市黄埔区科学大道60号(A2栋)29楼

九、开标、评标时间: 2024年11月27日9时30分

十、开标及评标地点: 广州凯云生态环境科技有限公司,地址: 广州市黄埔区科学大道60号(A2栋)29楼。

招标人名称: 广州凯云生态环境科技有限公司

联系人: 王工 联系电话: 13570323819 邮箱: 1261013597@qq.com

招标邀请书回执

大沙街古树公园绿化工程项目(项目编号: KYST-2024-018)的《投标邀请书》已获取。本公司决定参加不参加该项目的投标活动,投标截止时间为2024年11月27日9时30分。

收件单位: (盖章)

经办人: (签章)

联系电话: _____

年 月 日

第一章 招标人需求

一、项目基本情况

项目名称：大沙街古树公园绿化工程项目。

工程建设规模：在大沙古树公园原有绿化基础上对大沙古树公园进行改造和维修养护，对公园进行景观设施提升完善，实施面积为 13920 m²，包含公园入口（驿站、科普长廊、文化科普区等），古树长廊、登山步道、林间平台及景观节点周边绿化等。保护古树群落，延续历史记忆。构建低成本低维护，生态自然的多功能古树公园。设计静谧、舒适的景观空间，为市民回归享受自然、放松身心创造条件。需满足的要求：建设大沙街古树公园，提供休闲补给点和交流平台。

工程施工位置：广州市黄埔区石化路合庆围大街。

工程招标控制价：1284019.91 元

二、范围与工程内容

1. 范围：在大沙古树公园原有绿化基础上对大沙古树公园进行改造和维修养护，对公园进行景观设施提升完善，实施面积为 13920 m²，包含公园入口（驿站、科普长廊、文化科普区等），古树长廊、登山步道、林间平台及景观节点周边绿化等。保护古树群落，延续历史记忆。构建低成本低维护，生态自然的多功能古树公园。设计静谧、舒适的景观空间，为市民回归享受自然、放松身心创造条件。需满足的要求：建设大沙街古树公园，提供休闲补给点和交流平台。

2. 工程内容：包括但不限于以下内容

2.1 施工工作

(1) 按照采购文件及合同约定的范围和采购人确认的施工图进行总承包，包工、包材料、包设备、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程竣工验收通过、包结算编制、包竣工图编制、工程资料汇总及整理归档、包保修等，包括但不限于如下内容：

①大沙街古树公园项目公园入口驿站、科普长廊、文化科普区、地面铺装、周边绿化及配套水电工程施工工作；

②大沙街古树公园项目古树长廊、登山步道、林间平台、周边绿化及配套水电工程施工工作；

(2) 承担本工程建设相关的工作，包括但不限于：

①负责组织本工程范围内的竣工验收手续，包括分部分项工程验收、各项专业工程验收以及涉及承包人的验收后续及证明等；

②负责本工程范围内施工管理配合服务，配合进行移交场地、设施及相关资料；

③负责协调本工程施工过程中周边居民、包括街道居委、城管、物业公司、原总承包单位等，因此产生的费用承包人已包括在其报价中，采购人不再另行计量支付。

④负责本工程范围的施工场地保管以及本工程范围内的现场安全文明施工管理。

⑤负责编制竣工结算等造价文件。

2.2 保修和养护期要求：本项目古树必须进行重点保护和安全管理，防止相关损坏古树行为，防止古树树枝折断给相关人员造成伤害，为了对古树进行重点监控，中标供应商可以投入自研或被授权使用的智慧化系统软件（如：智慧生态环境类系统、无人机巡查类系统、设备智能化类系统），采取人机结合的方式管理方式提高应对突发事件的相应速度及加强过程监管，构建智慧应用场景管理体系，建强数字基础设施，增强治理效能。

三、质量标准和要求

1. 工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：确保符合国家、省、市或行业现行的《建筑工程施工质量验收统一标准》及相应配套的各专业验收规范（如在合同执行期间有新规范标准则，按新的规范标准执行），单位工程验收合格率 100%，并达到合格或（以上标准），确保一次验收合格，满足采购人的工程质量要求。

2. 本工程按照国家有关规定、规范进行施工、验收，具体以经采购人确认的施工图纸及相关技术和验收标准、遵照采购人相关规定要求为准。

（1）本工程采用的工程建设标准、规范必须遵守现行中华人民共和国以及广东省、广州市或行业最新的工程建设标准及规范，且必须满足经采购人确认的设计文件以及采购人相关规章制度的要求。

（2）本工程实施中采购的材料、设备与工艺，都必须符合上述标准、规范及设计文件、采购人规章制度的相应要求。

四、管理目标

1. 职业健康安全管理目标：杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。

2. 环境管理目标：严格按照国家、省、市最新颁布的法律法规、规章制度及建设行政主管部门最新发布的相关文件等执行，杜绝环境破坏、环境污染和水体污染事故等。

五、合同工期

工期为 50 日历天,从开工令发出之日起计。绿化养护期按合同约定,从竣工验收之日起计。工期总日历天数计划开工、竣工日期计算的工期天数不一致的,以合同工期总日历天数为准。承包人应当严格按经采购人确认的施工图纸及采购人指令进行施工。

采购人有权根据工程实际情况,对本工程中的工序及施工顺序进行适当合理调整,承包人必须采取一切有效措施配合及不得延误总工期,并不得要求另行增加费用。若因非承包人原因引起的暂停施工、开工,工期顺延。

六、工程量清单(另册)

土方工程量已平均分至各个分项工程,无须另外进行报价,现另外补充台阶部分分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

七、付款方式

1. 费用核算:项目实施过程中对已完成的工程任务,由招标人或其委托的监理单位核实工程量。送审的每项任务(以任务单为准)均需达到验收标准,即按要求完成任务并经验收合格。由中标人累计汇总已达到要求的任务单,编制结算书向招标人申报结算。最终以招标人委派第三方机构的结算审核书作为结算金额。

2. 支付原则:结算金额以招标人委派第三方机构的结算审核书为准,结算款项总金额不得超过中标人投标的最高金额。

第二章 投标人须知

1. 总体说明

1.1. 关于投标价格

1.1.1. 投标人应根据招标文件中用户需求书的要求，结合投标方案，报出投标价格。

1.1.2. 除非招标文件另有规定，投标价不是唯一的或不是固定不变的投标文件将被作为非响应性投标而予以拒绝。

1.2. 适用范围

本招标文件仅适用于本招标文件投标邀请中所叙述的招标内容。

1.3. 评审方式

综合评分法

1.4. 合格的投标人

1.4.1 具有符合投标邀请中合格投标人资格要求；

1.4.2 符合项目内容中供应商资格要求的投标人；

1.4.2 已在本项目报名及获取招标文件的投标人。

1.5. 关于投标费用

投标人应承担所有与其参加投标有关的全部费用。

1.6. 合格的货物和服务

1.6.1. 投标人提供的所有货物和服务（含提供服务所需的设备、货物、产品及有关材料），其来源应符合相关法律法规的规定。

1.6.2. 招标人将拒绝接受不合格的货物和服务。

1.7. 禁止事项

1.7.1. 招标人、投标人不得相互串通投标损害国家利益，社会公共利益和其他当事人的合法权益；不得以任何手段排斥其他投标人参与竞争。

1.7.2. 投标人不得向招标人、采购小组的组成人员行贿或者采取其他不正当手段谋取中标。

1.7.3. 除投标人质疑和投诉外，从开标之时起至授予合同止，投标人不得就与其投标有关的事项主动与采购小组及招标人接触。

1.7.4. 相关法规规定的其它禁止事项。

1.8. 保密事项

由招标人向投标人提供的招标文件、用户需求书、图纸、样品、模型、模件等所有资料，投标人获得后，应对其保密。非经招标人同意，投标人不得向第三方透露或将其用于本次投标以外的任何用途。开标后，应招标人要求，投标人须归还招标人认为需保密的所有资料，并销毁所有相应的备份资料。

1.9. 知识产权

投标人必须保证，招标人在中华人民共和国境内使用投标货物、资料、技术、服务或其任何一部分时，享有不受限制的无偿使用权，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律或经济纠纷。如投标人不拥有相应的知识产权，则应由投标人负责获得并提供给招标人使用，其投标报价中必须包括合法获取该知识产权的一切相关费用，如投标人没有单独列出的，视为已包含在相应报价中。一旦使用投标人提供的产品或服务，招标人不再承担第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律或经济纠纷。

1.10. 定义

1.10.1. “招标人”系指本招标文件投标邀请中所叙述的招标人。

1.10.2. “业主/用户”系指本项目的最终使用单位。

1.10.3. “投标人”系指向招标人提交投标文件的合格供应商。

1.10.4. “甲方”系指招标人。

1.10.5. “乙方”系指中标人。

1.10.6. “日期”指公历日，“时间”指北京时间。

1.10.7. “服务”系指招标文件规定乙方须承担的相关服务。

1.10.8. “书面形式”系指纸质文件形式，不包含电子邮件、手机短信等非纸质形式。

1.10.9. 招标文件中的标题或题名仅起引导作用，而不应该作为对招标文件内容的理解或解释。

1.11. 招标文件的解释权

本招标文件的解释权归“广州凯云生态环境科技有限公司”所有。

2. 招标文件

2.1. 招标文件的组成

(1) 投标邀请

(2) 投标人须知

- (3) 项目内容
- (4) 合同（样本）
- (5) 开标、评标和定标
- (6) 投标文件格式

2.2. 招标文件的补充和修改

- 2.2.1. 对招标文件进行必要的补充或修改,于开标前 3 天以书面形式通知所有已获取招标文件的投标人,投标人在收到补充或修改通知后应立即以书面形式予以确认,投标人在投标截止时间前不予书面确认的,视为已收到通知,该补充或修改的内容为招标文件的组成部分。招标人将拒绝没有对补充或修改文件予以书面确认的投标人的投标。
- 2.2.2. 招标过程中的一切修改文件或补充文件一旦确认后与招标文件具有同等法律效力,投标人有责任履行相应的义务。

3. 投标文件

3.1. 投标文件的编写

- 3.1.1. 投标人应仔细阅读招标文件的所有内容,按招标文件的要求制作并递交投标文件,并保证所提供的全部资料的真实性、准确性,以确保其投标对招标文件做出实质性响应。投标人在投标中提供不真实的材料,无论其材料是否重要,都将直接导致投标文件无效,并承担由此产生的法律责任。
- 3.1.2. 投标语言和计量单位:投标文件和来往函件应用简体中文书写,投标人提供的支持文件、技术资料 and 印刷的文献可以用其他语言,但相应内容应附有中文翻译文本,对不同语言文字本投标文件的解释发生异议的,以中文文本为准。计量单位应使用国际公制单位。
- 3.1.3. 投标人须用人民币作为报价的货币单位。开标时,投标文件中开标一览表(报价表)内容与投标文件中明细表内容不一致的,以开标一览表(报价表)为准。投标文件的大写金额和小写金额不一致的,以大写金额为准;总价金额与按单价汇总金额不一致的,以单价金额计算结果为准;单价金额小数点有明显错位的,应以总价为准,并修改单价。
- 3.1.4. 本项目要求投标报价应包括货物采购、运输、安装、调试、相关部门验收及保修期内的维护保养等所有费用,以及投标人认为必要的其他货物、材料、安装、服务;投标人应自行增加系统正常、合法、安全运行及使用所必需但招标文件没有包含的所有货物、版权、专利等一切费用,如果投标人在中标并签署合同后,在供货、安装、调试、培训等工作中出现货物的任何遗漏,均由中标人免费提供,招标人将不再支付任何费用。
- 3.1.5. 投标人在详细报价中应列出招标人需求的所有项目,投标人认为必要的但在招标文件中未

列出的其它项目可在报价表后面做出补充，所补充的内容应在投标文件中加以详细说明。

3.1.6. 报价栏项目中如出现唯一的数字“0”，则视报价为零；如出现空白或出现负数，视为未响应。

3.1.7. 投标人在编写投标文件时，应填写招标文件要求的内容及其附件，并根据实际情况补充评审所需资料，投标文件只填写和提供了招标文件要求的部分内容和附件，或没有提供招标文件中所要求的全部资料及数据，或没有按实际情况提供投标所需资料的，其可能导致的结果和责任由投标人自行承担。

3.2. 投标文件的组成

3.2.1. 投标文件的构成

投标人编写的投标文件应编排为四部分：①投标报价文件；②资格、符合性审查文件；③商务文件；④服务方案文件；投标文件应包含但不限于以下内容：

- (1) 按规定填写的投标函、开标一览表、投标报价表；
- (2) 按要求出具的资格证明文件，证明投标人是合格的，而且中标后有能力履行合同；
- (3) 按规定出具的证明文件，证明投标人提供的货物和服务是合格的，而且符合招标文件的规定；
- (4) 对招标文件第二章作出的书面响应，包括但不限于技术建议书、技术规格、技术参数、技术文件及图纸、商务要求等；
- (5) 投标人认为须提交和评分内容相关的别的资料。

上述内容可按《第五章 投标文件格式》格式进行编排。

3.2.2. 为提高开标效率，投标人应准备“唱标信封”一份。投标人提交的“唱标信封”，应将下列内容单独密封入该信封。

- (1) 《投标函》（从投标文件正本中复印并加盖公章）；
- (2) 《开标一览表》（从投标文件正本中复印并加盖公章）；
- (3) 法定代表人证明及授权书（原件）；

3.2.3. 投标人参照招标文件的要求编制带有目录和页码并装订成册的投标文件。

3.2.4. 投标人必须自行承担因其投标文件的任何错漏而导致的一切后果。

3.3. 投标文件的修改和撤回

3.3.1. 投标人在投标截止时间前，可以对所递交的投标文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知招标人。补充、修改的内容应当按招标文件要求签署、盖章，并作为投标文件的组成部分。修改后的投标文件须按照本招标文件的相关规定在投标截止时间之前重新递交，否则，招标人将拒绝接受修改后的投标文件。

3.3.2. 投标截止时间之后，投标人不得对其投标文件做任何修改。从投标截止时间起至投标有效
期前，投标人不得撤回其投标文件。

3.3.3. 招标人对因不可抗力事件所造成投标文件的损坏、丢失不承担任何责任。

4. 投标总则

4.1. 投标

4.1.1. 全部投标文件应一式五份，其中正本二份，副本四份。所有投标文件应用 A4 规格纸打印，
并装订成册。正本内装纸质投标文件，投标文件电子文档各二份，电子文件要求 U 盘介质，
WORD 格式和 PDF 格式（投标文件盖章版）各一份，不留密码，无病毒，不压缩，内容应
与投标人打印产生的纸质投标文件内容一致，如有不同，以纸质投标文件为准。投标文件
于封面注明“正本”和“副本”。如果正本与副本不符，应以正本为准。投标文件应由投
标人的合法授权代表正式签署，任何更改（如果有的话）应由原签署人签字。所有不完
整的投标将被拒绝。无论投标结果如何，投标人的全部投标文件均不退回。

4.1.2. 投标人应对投标货物提供完整的详细的技术说明，如投标人对指定的技术要求建议做任何
改动，应在投标文件中清楚地注明。

4.1.3. 投标人资格文件视为投标文件不可分割的一部分。

4.1.4. 所有投标文件应在投标截止时间前送达投标、开标地点，并交予招标人，任何迟于截止时
间的投标将被拒绝。

4.1.5. 所有投标文件必须封入密封完好的信封或包装，封口加盖投标单位公章，并在每一信封或
包装的封面上写明：

（正本/副本/唱标信封）

收件人名称：广州凯云生态环境科技有限公司

项目编号：

项目名称：

投标人名称：

投标人地址：

联系人：

联系电话：

4.1.6. 招标人不接受电报、电话、电传、传真等非约定形式投标。

4.2. 投标有效期

从投标截止日起，投标有效期为 90 天（日历天）。在特殊情况下，招标人可于投标有效期

满之前要求投标人同意延长有效期，要求与答复均应以书面形式。同意延期的投标人根据原截止期享有之权利及其所负有的义务相应也延至新的截止期。

5. 开标、评标、定标与签约

5.1.1. 开标在招标文件确定的投标文件递交截止时间的同一时间公开进行，开标地点为招标文件预先确定的地点。

5.1.2. 开标由招标人主持，邀请所有投标人授权代表持本人身份证原件参加。

5.1.3. 在招标文件要求的截止时间前提交的投标文件，开标时，由招标人检查投标文件的密封情况；招标人有权不接收密封不完整的投标文件。

5.1.4. 经检查密封完好的投标文件，由工作人员当众拆封，宣读投标人名称、投标价格和投标文件的其他主要内容。

5.1.5. 提交投标文件的截止时间前，应接收的投标人少于三家时，则招标失败，已递交的投标文件原封退回。

5.1.6. 开标会记录人应在开标记录表上记录唱标内容，并当场公示。

5.1.7. 如开标记录表上内容与投标文件不一致时，投标人代表须当场提出。开标记录表由记录人、唱标人、投标人代表和有关人员签字确认。

5.2. 评标

5.2.1. 评标原则

- (1) 评标遵循公平、公正、科学、择优的原则。
- (2) 确定中标人的评标准则是：在最大限度地满足招标文件实质性要求前提下，按照招标文件中规定的各项因素进行综合评审后，以评标总得分最高的投标人作为中标候选供应商。由招标人按顺序确定中标供应商。
- (3) 采购小组经评审，认为所有投标都不符合招标文件要求的，可以否决所有投标。

5.2.2. 评标过程的保密性

- (1) 开标后，直至向中标的投标人授予合同时止，凡与评标过程和结果的资料以及授标意见等，均不得向投标人及与评标无关的其他人透露。
- (2) 采购小组成员评审时，应各自独立进行评审，不得发表任何具有倾向性、诱导性或歧视性的见解，不得对其他评委的评审意见施加任何影响。

5.2.3. 投标文件的澄清

- (1) 除采购小组主动要求澄清外，从开标后至授予合同期间，任何投标人均不得就与其投标相

关的任何问题与采购小组联系。

- (2) 根据有关法律法规的规定，采购小组需要投标人进行澄清的，应签署书面意见，由招标人当场书面或电话告知投标人，投标人可在评标限定的时间内以书面形式或电话方式澄清，投标人合法授权代表正式签署的答复经采购小组认可后，可作为投标文件的一部分参与评标。除上述情形外，采购小组不再接受其他外部材料。

5.2.4. 评标程序及方法（详见《第四章 开标、评标和定标》）

5.2.5. 相关注意事项

- (1) 评标是招标工作的重要环节，评标工作由采购小组独立进行。采购小组将遵照评标原则，公正、平等的对待所有投标人。
- (2) 在开标、评标期间，投标人不得向评委询问评标情况，不得进行旨在影响评标结果的活动。
- (3) 为保证定标的公正性，在评标过程中，评委不得与投标人私下交换意见。在招标工作结束后，凡与评标过程有接触的任何人员，不得将评标情况扩散给与评标无关的人员。
- (4) 采购小组不直接向落标方解释落标原因，不退回投标文件。

5.3. 定标

- 5.3.1. 由招标人向中标人发出《中标通知书》。
- 5.3.2. 中标人应按招标文件规定向招标人提交相应文件，并在规定时间内与招标人签订合同。
- 5.3.3. 投标人必须对投标文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任，并无条件接受招标人或监督管理部门对其中任何资料进行核实（核对原件）的要求。招标人核对发现有不一致或供应商无正当理由不按时提供原件的，报相关部门核实后按中标无效处理。
- 5.3.4. 在签订定合同过程中，如发现中标人以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标的，招标人有权取消其中标资格，并将第二中标候选人确定为中标人。

5.4. 签约

- 5.4.1. 中标人应当在《中标通知书》发出之日起三十日内与招标人签订合同。
- 5.4.2. 招标人不得向中标人提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与中标人私下订立背离合同实质性内容的协议。

第三章 合同（样本）

（《招标人需求》中另有规定的，以招标人需求为准）

注：本合同条款仅供参考，甲乙双方可根据实际情况进行补充。

合同书

（合同编号： ）

甲方（发包人）：

乙方（承包人）：

签订日期： 年 月 日

签订地点：广州市黄埔区

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》及其实施条例、“ ”（项目编号：___）招标文件的要求和中标结果，经甲乙双方协商一致，签订本合同。双方共同遵守如下条款：

一、 项目事项

第一条 项目实施内容：负责公园及广场的绿化完善与景观提升等工作；公园及广场节日氛围的布置；各类专项创建工作涉及到的环境整治；上级交办或会议确定由甲方实施的工作任务

第二条 工程任务以工程量清单为准。在本项目实施期间，若乙方实施效果不能满足甲方要求的，甲方可另行指定其他施工单位实施本项目工程范围内工程任务，乙方不得提出异议或反对。

二、 项目期限

第三条 项目期限及实施方式：

1. 项目期限：___年___月___日至___年___月___日。
2. 项目实施方式：采取包工、包料、包设备、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收、包保修的总价包干形式按时完成甲方下达的工程任务。

三、 双方权利义务

第四条 甲方权利义务

甲方派驻的项目负责人：姓名：___，联系电话：___。

职责：常驻现场，代表甲方负责工程质量、进度、技术、投资控制等施工期间的日常管理工作，履行与乙方签订的本合同。

1. 代表和维护产权人、使用人的合法权益。
2. 督促乙方健全应有的制度规程、施工规范等。
3. 检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。

4. 负责收集、整理管理所需全部图纸、档案、资料，适时提供给乙方。
5. 对乙方不称职的工作人员，甲方有权要求乙方限期更换。
6. 协助乙方做好管理工作。
7. 按时支付项目费用给乙方。
8. 招标文件及合同附件中约定的甲方其它权利义务。

第五条 乙方权利义务

项目负责人：____，联系电话：_____。

现场负责人：____，联系电话：_____。

职权：常驻现场，代表乙方履行与甲方签订的本合同。

1. 根据乙方投标文件、本合同等有关约定，提供项目的实施方案包括人员组成架构等。
2. 在项目实施过程中发生的事故应及时告知甲方，承担事故造成的全部损失和责任。
3. 对本项目内的公用设施不得擅自占用和改变使用功能；施工作业必须按有关施工要求，做好施工围挡、设置有关警示标语、出示施工概况图，保证文明施工，安全施工；施工过程中，乙方负责清理施工产生的垃圾。
4. 施工过程中对公园景观有影响的，要及时向甲方反映，按甲方要求整改。
5. 在项目实施期内，乙方必须做好工作人员所需要的安全教育及安全措施，保证工作人员的安全，乙方工作人员在项目实施过程中发生事故的一切责任由乙方负责。
6. 乙方的施工人员要有符合国家规定的上岗证，要严格审查，无刑事犯罪记录；项目负责人和现场管理负责人的指派及更换要经甲方审定，同时，乙方的施工人员须听从甲方调动指挥；甲方认为乙方人员的工作能力、工作态度等不符合项目要求的，有权要求乙方在7天内予以更换。
7. 乙方员工的工资、社会保险等福利，必须符合国家、广东省及广州市有关规定，若因此产生相关争议的均由乙方自行处理并承担一切责任。若甲方因此受到第三方追索或相关行业主管部门行政处罚的，甲方有权向乙方追偿并要求乙方承担甲方为处理争议所产生

的一切费用（包括但不限于诉讼费、保全费、律师费、差旅费）。

8. 本合同终止时，乙方必须在甲方要求的时间内及时移交本项目，并向甲方移交有关档案资料。

9. 乙方必须严格按照经甲方确认的设计施工图和国家及行业颁发的现行有关设计、施工及验收规范的要求进行施工，确保工程质量，工程的质量要求达到合格质量标准。乙方对图纸中存在的问题有义务和责任提前以书面形式报告监理工程师及甲方，以供甲方同监理人核实并及时要求设计方修改设计图纸。

10. 招标文件、投标文件及合同附件中约定的乙方其它权利义务。

四、项目质量

第六条 具体质量要求

1. 项目质量要求标准：按国家、省、市园林绿化规程、检评标准及相关要求，包括但不限于以下：

(1) 城市园林绿化行业标准

- 1) 《园林绿化工程项目规范》（GB55014-2021）；
- 2) 《园林绿化工程施工及验收规范》（CJJ 82-2012）；
- 3) 《园林绿化养护标准》（CJJT 287-2018）；
- 4) 《园林绿地养护管理技术规范》（DB4404/T6）；
- 5) 《广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集》；
- 6) 《黄埔区绿化苗木选用及种植技术指引（1.0版）》；
- 7) 《黄埔区绿化养护技术指引（1.0版）》；
- 8) 《黄埔区行道树技术工作手册（试行）》；
- 9) 《区绿园中心工程管理办法（试行）》。

(2) 其他参考文件

- 1) 《广州市环境噪音污染防治规定》；
- 2) 《1989年全国市政质量检查评定细则》；

- 3) 《广州市黄埔区、广州开发区乔木移植技术标准》；
- 4) 《广州市市政设施正常养护项目维修工程质量检查评定办法（试行）》；
- 5) 《林业有害生物防治标准化》（国家林业局森林病虫害防治总站）；
- 6) 《广州市无障碍环境建设管理规定》；
- 7) 《地表水环境质量标准》（GB3838）；
- 8) 《广州市绿化条例》，《广州市公园条例》，《广州市公园管理规范》（穗林业园林规字〔2023〕1号）；
- 9) 《环境卫生作业质量管理规范》（DB4404/T 178）。

(3) 本工程项目的所有材料、设备及配件须达到现行中华人民共和国、广东省、广州市及行业的工程建设标准、规范的要求，经监理工程师和甲方代表认可后方可使用。

(4) 乙方具备方案及图纸方案的深化设计能力，能根据现场的景观特点提出深化设计的升级改造方案，并应在一定程度上具备相关领域的科学研究、技术开发和推广应用能力，包括新技术、新工艺、新材料、新产品、专利、研究报告、技术标准和图书等，以更专业、先进的施工技术能力完成本合同的施工内容。

(5) 本工程按照本条第1项的标准进行质量验收。若乙方有违反操作规程和标准或施工质量不符合规定的，甲方及监理工程师有权责令乙方停止（或暂停）施工，由此造成的损失均由乙方承担。如在施工过程中颁发新的质量标准规范版本的，由甲方、监理工程师与有关各方洽商后决定是否采用新的标准。

2. 设备、人员配置、项目实施等要求：

为本项目实施配备的机械设备（最低要求）包括但不限于：投标时承诺及满足招标要求。甲方将实地考察机械设备情况。如果发现乙方机械设备不能满足本项目的要求的，甲方有权要求乙方进行补充，乙方不得因此要求甲方增加费用。

为本项目实施的人员配置（最低要求）包括但不限于：项目负责人1名，现场负责人1名，各专业上岗人员（包括园林工程师、绿化工、花卉工、植保工、施工员、资料员、质量员、安全员、注册造价工程师等）。甲方将不定时实地考察现场人员配置情况，发现乙

方人员配置不符合本合同约定的，甲方有权要求乙方整改。

3. 项目实施过程中如涉及绿化苗木的迁移，修剪的绿化枝叶等，由乙方自行处理；迁移和复绿的植物由乙方负责养护成活，常规养护期为十二个月。迁移定植和复绿的植物，养护期满并经甲方验收合格后移交。养护期的监督要求参照绿化养护管理质量标准执行。迁移苗木的成活率原则要求为100%，如果不成活，则需按照原规格补回。特殊情况，由乙方在施工前或在施工过程中，根据现场情况提出调整成活率依据，经甲方委托专家论证，提出建议适当调整成活率。

4. 本合同总价已包含项目实施期限内的各项施工管理费、施工机械及设备费、工料费、人员工资、作业车辆燃油费用、巡查费、加班费、突发性作业费、劳保费、福利费、保险费、风险金、税费、利润、预算包干费和合同实施过程中应预见和不可预见费用等全部费用，甲方不再额外支付及调整。

5. 工程质量应达到合格标准要求，对不符合设计要求、质量不合格的，甲方代表或监理工程师可指令乙方停工或返工整改，返工费用由乙方承担，工期不予顺延。

6. 乙方必须按照任务单有关要求，按时保质完成施工任务，严格执行广州市文明施工的相关规定进行施工围蔽及施工警示。经甲方提醒、批评教育后，乙方仍未整改的，按每宗5000元的标准向甲方支付违约金；工人未按要求穿反光衣的，按每人每次100元的标准向甲方支付违约金，高空作业工人未按要求系好安全绳、安全帽的，按每人每次100元的标准向甲方支付违约金。项目实施期间若因乙方施工不规范造成外界投诉的，按5000元的标准向甲方支付违约金，在广州市或黄埔区有关部门检评中被通报批评的，甲方将对乙方予以通报批评并要求乙方按10000元的标准向甲方支付违约金，并上报区住建局作不良行为处理。

7. 乙方在项目实施期间，维护好公园景观效果，不破坏、不污染湖水、绿化、设施等。若因乙方施工过程中对公园景观有影响的，接到甲方通知后，24小时内必须恢复到其被破坏前的状态。逾期未整改的或整改未达到要求的，甲方有权安排其它单位进行整改，整改所产生的一切费用由乙方支付，并要求乙方按单项项目费用的10%向甲方支付违约金。

8. 项目实施期间，一经发现乙方施工人员随意浪费水电和蓄意破坏设施的，除照价赔偿水电费及设施维护费外，按每次 1000 元的标准向甲方支付违约金。

9. 所有实施项目，乙方需凭施工必备资料申请验收与工程量核实，同时乙方在项目实施工期内必须配合甲方在招标范围内的应急工作。发生须紧急抢修事故，乙方接到甲方通知后应在 1 个小时内到达事故现场抢修；否则，甲方可以另委托其他单位抢修，属乙方造成的修复等费用全部由乙方承担。

10. 项目完工后，乙方应提交验收申请和项目验收资料（验收表、工程量清单、施工前后对比照片及其它工程资料）给甲方，经双方核实后，对于未按照甲方任务单要求或设计施工图纸施工或工程质量不符合要求的，乙方无条件整改直至达到验收标准为止。工程量清单须经甲方现场核实双方签字，否则不能作为结算的依据。

11. 经甲方核实验收通过后，乙方应及时申报办理结算资料送审（按黄埔区财政局结算送审有关程序办理）。

12. 为加强工作管理，保障工程按时按质按量完成，乙方按甲方下达的任务单开展工作期间，若经沟通协调后，乙方未能高度配合甲方要求完成任务的，或施工安全、工期、质量等出现不达标情况累计三次以上的，甲方有权对乙方停止下发任务单。对于施工质量不合格、台账不按时提交的，甲方将视严重程度采取要求提交书面检讨、暂停发放任务单三个月的处理；对于施工质量不合格或台账不按时提交累计达三次的，甲方有权单方解除合同。

13. 乙方完工程通过甲方、监理验收后负责保修工作，其质量要求及具体保修期限参照《建设工程质量管理条例》、《工程质量保修责任书》（附后）及有关规定执行。

14. 绿化成活期按照绿化养护管理质量标准进行养护，负责绿化淋水、除草、清洁、修剪、病虫害防治等养护工作。乙方在绿化成活养护期间没有按照绿化养护管理质量标准要求进行养护，甲方将视影响程度对乙方采取限期整改、约谈法定代表人、通报批评处理，如还未按时完成整改，按每次5000元的标准向甲方支付违约金。养护期内连续三次或一年内总计在3次以上未按绿化养护管理质量标准养护的，甲方有权解除本合同，并按合同最

高金额的10%要求乙方支付违约金，违约金不足以弥补甲方实际损失的，乙方应予以补足。

15. 对已完成的工程任务若涉及复绿，工作面复绿由甲方或其委托的监理单位核实工程量并达到验收条件的予以计入本项目费用。若因乙方原因，复绿面积超出工作面所需的，工作面复绿面积以外的复绿费用由乙方自行承担，甲方不予支付。

16. 乙方提交的工程核实、验收、结算等相关资料工程量不实，情节较严重的，乙方需支付违约金10000元/次。

17. 乙方须及时提交工程核实、验收、结算等相关资料，确保工程款项正常支付，经甲方下达《工程资料提交提醒函》15个日历天后仍未提交结算资料的，乙方需支付违约金5000元/次。

五、 项目费用

第七条 费用核算及其支付原则

1. 费用核算

项目实施过程中对已完成的工程任务，由甲方或其委托的监理单位核实工程量。送审的每项任务（以任务单为准）均需达到验收标准，即按要求完成任务并经验收合格。由乙方累计汇总已达到要求的任务单，编制结算书向甲方申报结算。最终以甲司委派第三方机构的结算审核书作为结算金额。计价依据如下：

（1）工程量根据工程任务单、工程验收证明书、工程核实表计算。

（2）执行标准：

1) 执行国家标准GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、《园林绿化工程工程量计算规范》、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》和《市政工程工程量计算规范》、《通用安装工程工程量计算规范》等。

2) 执行广东省造价管理部门编制的最新的《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额》、《广东省通用安装工程综合定额》、《广东省市政工程综合定额》、《广东省园林绿化工程综合定额》、《广州市市政工程补充综合定额》、《广东省房屋建筑和市政修缮工程综合定额》和《广东省房屋建筑工程概算定额》等。

3) 材料价格参考施工时期《广州地区建设工程常用材料综合价格》、《广州地区建设工程材料(设备)厂商价格信息》调整,缺项材料参考同期市场价。

4) 执行施工时期广东省和广州市造价管理部门颁发的最新计价程序和计价依据。

5) 规费和税金根据广东省和广州市各部门颁发的最新标准进行取费。

2. 支付原则

结算款以甲方委派第三方机构的结算审核书为准。如果区财政局或第三方(如有)核定工程结算价已套算中标下浮率的,则按区财政局核定价进行阶段性请款;如果未套算中标下浮率的,则按区财政局或第三方(如有)核定结算价扣除中标下浮率后的余额进行阶段性请款,由区财政局审批核拨。乙方须在甲方办理支付手续前三十个工作日内,提供等额的完税工程发票等请款资料给甲方,以便甲方及时办理支付手续。否则,甲方有权顺延付款期限且乙方不得以此为由拒绝履行本合同约定的义务。

因甲方使用的是财政资金,本合同约定的付款时间为甲方向财政部门提出支付申请的时间,不含财政部门审查的时间。甲方在前款约定的付款时间内办理财政支付申请手续后因财政支付延期的,支付期限自动顺延,甲方不承担逾期付款的违约责任,且乙方不得以此为由迟延履行或不履行合同义务。

实际分期付款方式:

(1) 预付款:甲乙双方签订合同后,乙方按本合同要求向甲方提交合同暂定总价的5%见索即付履约担保,甲方按照本合同暂定总价的20%支付预付款,即¥__元(大写:人民币__元整)。预付款在进度款中逐步抵扣。

(2) 进度款:根据工程合同书、任务单、验收表、核实表、前后对比施工照片等复印件资料、财局下发的各核定通知书等相关资料。本项目实行分期支付,该进度款每期支付额以每期核定的金额为基数,支付时按50%抵扣预付款,直至预付款抵扣完毕。

(3) 以上款项总金额不得超过本合同最高金额,超过部分不予支付。

第八条 按照中国现行税法规定的税费均由乙方负担。

第九条 在甲乙双方签订合同之日的次日起30个工作日内,乙方一次性向甲方提交本合同总金额的5%的见索即付金融机构保函或保证保险等形式作为履约担保,合同届满之日

起满六个月后该履约担保自动失效。对于因乙方原因提前解除合同的、或造成设施受到损失的，或在项目实施期间发现原投标材料有虚假证明的，报经政府招投标管理部门认定属实后，依法进行处罚。出具保函或保证保险等形式的金融机构对乙方违反本合同产生的违约责任负有不享有先诉抗辩权的连带责任。

六、 违约责任

第十条 甲方应按本合同约定及时付清项目费用。

第十一条 乙方违反本合同规定，实施项目未达到合同要求，甲方书面提出整改通知，乙方未按要求及时整改累计达三次的，甲方有权解除本合同并要求乙方按合同金额的 10% 支付违约金，由此造成甲方经济损失的，乙方应给予赔偿。

第十二条 乙方不得将本项目工程的全部或任何部分分包或转包给他人，否则，甲方有权解除本合同并要求乙方按合同金额的 10% 支付违约金，由此造成甲方经济损失的，乙方应给予赔偿。

第十三条 工期延误的违约责任

1. 因乙方的原因造成工期延误的，从延误之日起，每天支付违约金 5000 元。延误工期超过 20 天的，甲方有权解除本合同并要求乙方按合同金额的 10% 支付违约金，由此造成甲方经济损失的，乙方应给予赔偿。

2. 乙方必须按期完成主要工序的施工任务，若属乙方原因造成主要节点的施工任务逾期达 10 天的，除按本条第 2 项约定承担违约责任外，甲方可要求撤换项目负责人，乙方应予以执行，并在工期不调整的前提下自行消化工期的延误，因此增加的费用由乙方自行承担。逾期超过 20 天的，甲方有权解除本合同并要求乙方按合同金额的 10% 支付违约金，由此造成甲方经济损失的，乙方应给予赔偿，甲方有权将乙方作不良行为报区建设行政主管部门备案。

3. 因乙方违约甲方单方解除本合同的，乙方应当在接到解除合同通知书之日起 5 个日

历天内退场完毕并向甲方移交项目档案资料。

4. 乙方违反本合同的约定逾期完成项目档案的整理、移交、送审备案工作的，每逾期1天，乙方支付违约金5000元。

第十四条 安全、文明施工要求及违约处理

1. 乙方应严格遵守国家、省、市及开发区有关防火、爆破和施工安全以及文明施工、深夜施工、环卫和城市管理的规定，建立规章制度和防护措施，并组织施工。在相关部门的检查中，乙方施工场地被评为不合格工地或被通报批评或者被新闻媒体曝光的，每发生一次，乙方支付10000元违约金，如甲方因此被相关部门处罚的，罚款由乙方承担。

2. 如果乙方未按招投标文件及本合同要求做好安全、文明施工相关措施，经监理工程师或甲方检查发现的，每发现一次，乙方支付5000元违约金，并按甲方或监理单位要求限期整改，未在限期内完成整改的，每延期一天，乙方支付10000元违约金。

3. 在施工过程中发生安全事故的，除按照国家、省、市规定进行处理外，若导致人员伤亡的，乙方按下列办法支付违约金：如发生死亡事故，死亡1人，支付20万元；死亡2人，支付40万元；死亡3人或以上，支付80万元。如发生重伤事故，重伤1人，支付10万元；重伤2人，支付20万元；重伤3人或以上，支付40万元。因乙方原因发生一般安全事故，未造成人员伤亡或造成人员轻伤及轻微财产损失的，每发生一次，乙方支付违约金5000元。

4. 在本工程余泥渣土清运施工和建筑垃圾排放运输时，乙方必须严格执行《广州市市容环境卫生管理规定》、《广州市建设工程现场文明施工管理办法》《关于加强施工现场余泥渣土排放管理工作的通知》（穗建筑〔2008〕60号）等广州市、黄埔区相关管理规定的标准和要求，保证落实“一不准进，三不准出”规定，雇请有合格准运证车辆和具备资质的运输企业，设立专职人员管理余泥渣土、建筑垃圾的运输工作。乙方因违反本款约定所造成的一切责任后果全部由乙方承担。经甲方、监理单位或相关主管部门检查发现乙方

未执行本款约定的，每发现一次，乙方支付 5000 元违约金。同时，甲方将根据乙方违反余泥渣土运输管理有关规定而造成的不良后果的严重程度，上报区建设行政主管部门进行处理。乙方乱倒乱弃置余泥渣土和建筑垃圾的，甲方每发现一宗约谈乙方法定代表人并扣减工程款 5000 元；情节特别严重（产生投诉件）的，甲方将对乙方予以通报批评并扣减工程款 10000 元，并上报区住建局作不良行为处理。

5. 乙方要加强对施工工地管理，确保工地管理规范、整洁、有序，严格落实扬尘防控措施，做到：施工现场 100%围蔽，用铁马进行围蔽，长期裸土 100%覆盖或绿化。经监理工程师或甲方检查发现的，每发现一次，乙方支付 2000 元违约金，并按甲方或监理单位要求限期整改，未在限期内完成整改的，每延期一天，乙方支付 5000 元违约金。

第十五条 工程质量方面的违约责任

1. 乙方必须保证用于本合同工程所有的材料、苗木规格、质量等符合国家强制性标准及甲方的要求，严禁使用假冒伪劣产品，严禁以次充好，严禁未经甲方批准即以其他材料、苗木（包括乙方的产品）顶替。乙方在施工中偷工减料、使用不合格的材料、苗木、不按照工程设计图纸、施工技术标准施工，应负责无偿修复或返工，并应支付合同金额百分之二的违约金给甲方，工期不予顺延，若因此造成逾期交付工程成果的，甲方有权按本合同第十三条的约定进行处理。

2. 乙方在质量保修责任期内，未能及时对工程接收证书所列的缺陷清单的内容或质量保修责任期内发生的缺陷进行修复，而又拒绝按监理人指示再进行修复，甲方可委托其他单位修复，所需费用由乙方承担，并由乙方另行支付。乙方对于保修期内工程质量存在的问题未按照要求限期修复的，甲方将视影响程度对乙方采取限期整改、约谈法定代表人、通报批评处理；如还未按时完成整改，每次扣 5000 元工程款。

3. 对施工质量问题存在争议，应请国家认可的第三方机构出具检测报告，检测费用由责任方承担。

第十六条 关于农民工工资支付的违约责任

乙方拖欠农民工工资被农民工投诉，经查证属实的，乙方必须在接到甲方通知后3天内发放拖欠的款项。若继续拖欠被投诉2次及以上的，经查实，乙方除应立即支付拖欠款项外，还应支付10000元违约金给甲方。因乙方拖欠农民工工资导致农民工采取停工、集聚围堵甲方办公地点甚至政府有关部门办公场所等过激行为的，乙方应支付50000元违约金，并立即采取切实有效措施予以解决。否则，甲方可用乙方应收的工程款垫付，并要求乙方承担甲方为处理争议所产生的一切费用。若乙方在本工程内发生无故拖欠农民工工资情况，将被作不良行为，上报区建设行政主管部门。

第十七条 项目管理机构人员、机械设备、劳动力到位方面的违约责任：

1. 乙方必须保证投标文件中确定的项目负责人及其项目技术负责人、主要施工管理人员能及时地、始终地参与本工程施工管理，在未征得甲方书面同意之前不得更换。如未征得甲方书面同意，擅自更换项目负责人或项目技术负责人的，乙方每更换一人次，需支付50000元违约金给甲方，擅自更换主要施工管理人员的，每更换一人次，乙方需支付30000元违约金给甲方。

2. 如果乙方未按投标文件中的机械设备投入计划投入机械设备，经监理工程师或甲方代表检查发现的，将书面告知限期整改，未在限期内完成整改的，每延期一天，乙方需支付10000元违约金给甲方。

3. 如果乙方未按投标文件中的人力投入计划投入人力，经监理工程师和甲方代表检查发现的，每缺一人，乙方支付10000元违约金给甲方。

4. 如果检查发现乙方未按承诺投入的人力、机械、物力组织施工超过三次的，甲方将作为不良行为报区建设行政主管部门备案。如果检查发现乙方没有按甲方要求的进度安排推进工程建设，使主要工序的工期延误超过10天，没有按甲方的意见撤换现场负责人；或者按甲方的意见撤换现场负责人后，仍然无法有效控制工程进度，乙方除需按第十三条

第 2 项支付违约金外，甲方将发出书面警告，警告发出后 15 天内，主要工序的工期延误仍然超过 10 天，甲方将作为不良行为报区建设行政主管部门备案。对此，乙方不得有异议。

5. 乙方的项目负责人、技术负责人、安全负责人、质量负责人等必须常驻施工现场，且须无条件参加甲方书面通知的其它会议；甲方根据实际需要、现场进度、质量等，有权约谈乙方法定代表人、总经理、副总等公司领导，乙方须按要求参加约谈会议，无故不参加或以各种理由延迟参加约谈的，则每人每缺席一次，乙方需支付 5000 元人民币违约金。

第十八条 工程转包违约责任

1. 本工程项目乙方不得转包，否则，甲方有权单方面终止合同，并令其立即退场，工程项目另行处理，乙方还应按合同金额的 10% 支付违约金，违约金无法弥补甲方损失的部分，乙方还应承担赔偿责任。

2. 乙方在本工程中有转包、转让、出借资质证书或者以其他方式允许他人以本企业的名义承揽工程的，甲方有权解除合同，乙方按合同金额的 10% 承担违约金。因此导致甲方损失超出违约金的部分，乙方应负责赔偿。

第十九条 解除合同的违约责任

1. 因乙方严重违约，甲方单方面解除合同或乙方违约擅自解除合同的，乙方应向甲方支付本合同金额 10% 的违约金，因解除合同导致甲方的损失超过违约金的部分，乙方还应承担赔偿责任。合同解除后，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作。甲方可派员进驻施工场地，另行组织人员或委托其他施工单位完成后续施工。甲方因继续完成该工程的需要，有权扣留使用乙方在现场的材料、设备和临时设施，也可要求乙方限期自行将自有机械设备和人员撤出施工场地，但甲方的这一行为不免除乙方应承担的违约责任，也不影响甲方根据合同约定享有的索赔权利。

2. 乙方不能按时按量完成下达的任务单累计在 3 次以上的，甲方有权解除本合同，并

按合同金额的 10%要求乙方支付违约金。

第二十条 乙方违约责任的认定方式、送达程序及违约金的处理

1. 认定方式：以甲方发出的通知、通报、会议纪要等书面文件确定的内容为准。

2. 送达程序：甲方以下列方式之一将书面违约处理决定送达乙方：

(1) 乙方现场管理机构工作人员签收。

(2) 乙方其他工作人员签收。

(3) 甲方邮寄送达。

甲方以书面形式作出的违约处理决定一经送达乙方立即生效。乙方如有足够证据证明不应由其承担违约责任的，应在收到违约处理决定后 3 天内以书面形式向甲方提出异议并附上有关证据，否则视为乙方认可。甲方在收到乙方的异议后 15 个工作日内审核完毕且作出书面决定并通知乙方。在异议审核期间，乙方须正常施工，不得以审核未确定为由拖延或者中止工程施工。

3. 乙方按照本合同所应承担的违约金等，甲方有权在支付乙方的项目款中抵扣，乙方不得提出异议。

七、 不可抗力

第二十一条 由于不可预见、不可避免、不可克服等不可抗力的原因，一方不能履行合同义务的，应当在不可抗力发生之日起一天内以书面形式通知对方，提供不可抗力事件的证明。

第二十二条 不可抗力事件发生后，甲方和乙方应当积极寻求以合理的方式履行本合同。如不可抗力无法消除，致使合同目的无法实现的，双方均有权解除合同，互不追究违约责任。

八、 附 则

第二十三条 本合同之附件均为合同的有效组成部分，双方可对本合同的条款进行补充，以书面形式签订补充协议。

第二十四条 本合同在履行中发生争议，由双方协商或调解解决，协商或调解不成时，双方同意采取以下方式解决：

1. 向甲方所在地的人民法院提起诉讼。诉讼期间，除有争议部分的事项外，合同其他部分仍应继续履行。权利人因主张权利所产生的费用（包括但不限于诉讼费、律师费、诉讼保全等费用）均由败诉方全额承担

第二十五条 本项目中标通知书、招标文件、投标文件及所有经甲乙双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函，其生效日期为双方签字盖章确认的日期）均是本合同不可分割的部分，解释顺序原则上以生成时间在后的文件为准，在解释时以更有利于保护甲方利益和实现本合同目的的条款为准。但是，若投标文件与招标文件的实质性要求有任何违背、冲突或提出附加条件之处，除非得到甲方的书面确认，均可以无条件撤销，并以招标文件的内容为准。

第二十六条 本合同一式六份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执三份。合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章之日起生效。本合同未尽事宜，由双方协商处理。

第二十七条 甲乙双方同意以合同签署部分所记载的地址作为通知的有效送达地址，一方通过邮递方式向另一方地址发出通知，自邮件妥投之日视为已经送达。邮件无人签收或拒收的，退回之日视为已经送达。

甲乙双方同意以合同签署部分所记载的地址作为法院诉讼文书的有效送达地址，包括但不限于传票、判决书等的诉讼文书，自法院邮件妥投之日视为已经送达。法院邮件无人签收或拒收的，退回之日视为已经送达。

如一方联系地址、联系电话、联系人等发生变更，应在变更当日内书面通知对方。否则，应承担相应责任。

附件：工程质量保修责任书

(以下无正文，合同签署部分)

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人或授权代表(签字或盖章)：

法定代表人或授权代表(签字或盖章)：

联系地址：

联系地址：

联系电话：020-31607121

联系电话：

签订日期： 年 月 日

签订日期： 年 月 日

附件：

工程质量保修责任书

发包人（甲方）：

承包人（乙方）：

为保证“_____”在合理使用期限内正常使用，发包人、承包人协商一致签订工程质量保修责任书。承包人在质量保修期内按照有关法律、法规、规章的管理规定及双方约定承担本工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围和内容

质量保修范围包括基础工程、主体路基、路面、桥涵构造物工程、给排水、防护工程以及本工程合同中所含的其它项目。具体质量保修内容双方约定如下：按合同约定的承包范围内的全部工程内容。

二、质量保修期

质量保修期从广州开发区管委会或其相关职能部门批准的提前移交之日或工程竣工验收合格之日起（以先发生日期为准）计算（广州开发区、黄埔区对工程竣工验收有相关规定的，按该规定执行）。双方根据国家有关规定，结合具体工程约定质量保修期如下：

1、基础设施工程、房屋建筑的地基基础和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；

2、电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；

3、供热及供冷为2个采暖期及供冷期；

4、室外的上下水和小区道路等市政公用工程为2年；

5、装饰装修工程为2年；

6、市政供电工程为2年，市政道路照明工程2年。

7、园林建筑工程为1年，喷淋工程为2年。园林绿化工程常规养护期为3个月；水体生态修复维护期为1年。

8、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；

9、其他约定：按国家现行规范规程及相关标准和设计的有关要求执行。

三、质量保修责任

1、属于保修范围的内容项目，承包人应在接到修理通知之日后七天内派人员修理。

承包人不在约定期内派人修理，发包人可委托其他人员修理，修理费用从质量保修金内扣除。

2、发生须紧急抢修事故（如给水管道破裂，排水管道严重堵塞，构造物破坏、损坏，路面严重坍塌等），承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故，抢修费用由发包人承担。

3、国家规定的土木、土建、市政工程合理使用期限内，承包人确保主体工程和桥涵构造物的质量和安全。因承包人原因致使工程在合理使用期限内因质量或安全方面的缺陷造成人身和财产损害的，承包人应承担损害赔偿责任。

4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用及相关的损害赔偿费，由造成质量缺陷的责任方承担。

五、其他

1、保修金的使用、约定和支付按合同约定执行。

2、发包人将保修金返还给承包人后，承包人仍须按《建设工程质量管理条例》及市政府有关部门规定承担保修责任。

3、本工程质量保修责任书作为合同附件，自合同发包人与承包人双方法定代表人或授权代表共同签署并加盖单位公章之日起生效，其有效期限至保修期满。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）： 法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

签订日期： 年 月 日

签订日期： 年 月 日

第四章 开标、评标和定标

一、 评标

(一) 本次招标的评审由采购小组组成。采购小组成员人数为5人。采购小组将本着公平、公正、科学、择优的原则，严格按照法律法规和招标文件的要求推荐评审结果。

(二) 本次评标采用综合评分法。评标以招标文件规定的条件为依据。评分比重如下：

评分项目	商务评审	服务评审	价格评审	总分
分值	30	40	30	100

二、 评标程序

(一) 投标文件资格性、符合性审查

1. 采购小组将根据评审细则的规定，对各投标文件进行资格性审查、符合性审查。

2. 投标文件出现下列情况之一时将被认定为无效投标：

(1) 投标报价不是唯一的；

(2) 投标文件未按招标文件的要求盖章及由法定代表人(或法定代表人委托的代理人)的印鉴或签名的；

(3) 投标文件没有提供有效的法定代表人证明及授权书；

(4) 投标有效期不足的；

(5) 投标文件未完全满足招标文件中带★号的条款和指标，或不符合招标文件的其他要求，有重大偏离的；

(6) 评标期间，投标人没有按采购小组的要求提交经授权代表签字的澄清、说明、补正或改变了投标文件的实质性内容的；

(7) 经采购小组认定投标文件提供虚假材料的；

(8) 投标人以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的；

(9) 投标人对招标人、采购小组及其工作人员施加影响，有碍招标公平、公正的；

(10) 投标文件附有招标人不能接受的条件；

(11) 出现不符合相关法律、法规要求的情况的。

3. 符合性审查结论意见采取少数服从多数原则，即超过半数评委的结论为“通过”则该投标人通过资格性审查及符合性检查，否则不通过。

4. 招标文件中，如标有“▲”的条款均为评审的重要评分指标，投标人若有部分“▲”条款未响应或不满足，将导致其响应性评审严重扣分。

5. 被采购小组确定为投标文件无效的，其投标文件即被视为不能通过符合性审查，不得参与技术、商务和价格的评审。

(二) 投标文件的澄清

1. 对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，采购小组可以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者纠正。

2. 投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权的代表签字，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

3. 除上述规定的情形之外，采购小组在评审过程中，不得接收来自评审现场以外的任何形式的文件资料。

(三) 商务评定

1. 由评委对所有有效投标文件的商务响应方案进行审核和评价，填写《商务评审表》，评审内容见附表。

2. 将每一个评委的评分汇总进行算术平均，得出该投标人的商务评分。

(四) 服务评定

1. 由评委对所有有效投标文件的服务响应方案进行审核和评价，填写《服务评审表》，评审内容见附表。

2. 将每一个评委的评分汇总，将其余所有评分进行算术平均，得出该投标人的服务评分。

(五) 价格评定

1. 价格核准：评委对有效投标人的详细报价进行复核，复核原则为：

1) 开标时，投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中明细表内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准。投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价计算汇总金额不一致的，以单价计算汇总金额为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；

2) 对投标货物或服务的关键、主要内容，投标人报价漏项的，作非实质性响应投标处理；

3) 对投标货物或服务的非关键、非主要内容，投标人报价漏项的，评标时将要求漏项的投标人予以澄清，但该澄清不作为评标的依据；采购小组将以其它投标供应商对应项的最高投标报价补充计入其评标价；

4) 对非关键、非主要内容的费用，如果投标人是另行单独报价的，评标时也相应另行计入其评标价；

5) 对数量的评审，以第二部分《招标人需求》所明示数量为准；《招标人需求》未明示的，由采购小组以其专业知识判断，必要时参考投标人的澄清文件决定；

6) 本条款中多种处理原则所产生的结果不一致的，以最高的修正价作为评标价。

价格评分：价格分统一采用低价优先法计算，即满足招标文件要求（通过资格性审查和符合性审查）且价格最低的评标价（指修正及价格扣除后报价，下同）为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：

价格评分=（评标基准价 / 评标价）× 价格评分权重

(六) 综合评分的计算

1. 综合评分=商务得分+服务得分+价格得分。

2. 各项得分按四舍五入原则精确到小数点后两位。将综合评分由高到低顺序排列。综合评分相同的，按评标价由低到高顺序排列；综合评分相同，且评标价相同的，按技术评分由高到低顺序排列。综合评分相同，且评标价和技术评分均相同的，名次由评委会摇珠决定。评委会按上述排列向招标人推荐综合总得分第一名为中标候选人供应商，其余依次为中标备选供应商。

三、 项目废标处理

- (一) 通过资格性及符合性的投标人或者对招标文件作实质响应的有效投标人不足三家的；
- (二) 出现影响招标公正的违法、违规行为的；
- (三) 因重大变故，招标任务取消的。

出现上述情形之一的，本项目将作废标处理。

四、 定标

(一) 凡发现中标供应商有下列行为之一的，其中标无效，并移交监督管理部门依法处理。

- 1. 提供虚假材料谋取中标的；
- 2. 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- 3. 与招标人、其他供应商恶意串通的；
- 4. 向招标人行贿或者提供其他不正当利益的；
- 5. 在招标采购过程中与招标人进行协商谈判的；
- 6. 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的；
- 7. 有法律、法规规定的其他损害招标人利益和社会公共利益情形的。

(二) 招标人根据评标报告从中标候选人中依法确定中标人。

(三) 中标供应商按招标人通知领取《中标通知书》。《中标通知书》将作为授予合同资格的唯一合法依据。

(四) 中标供应商放弃中标的，应当依法承担法律责任。

附表一

资格性、符合性审查表

评审内容	投标人名称		
	投标人 A	投标人 B	投标人 C
具备招标文件中规定投标人资格要求			
投标报价唯一			
符合招标文件的签署、盖章要求			
按招标文件要求提供法定代表人证明及授权书的			
符合招标文件投标有效期要求的			
满足招标文件中带★号的条款和指标，且符合招标文件的其他要求，没有重大偏离的			

结论			
----	--	--	--

注:

1. 以上内容由采购小组审查。
2. 表中通过的填写“√”或不通过的填写“×”。
3. 在结论栏中按“一票否决”填写“通过”或“不通过”。
4. 采购小组成员对同一投标人审查结论不一致的,按少数服从多数的原则进行确定。

附表二

商务评审表

序号	评审项目	分值	评分范围
1	项目负责人、驻场主管	3	拟投入本项目的项目负责人、驻场主管情况: 1、项目负责人 1 名: (1) 具有园林类相关专业高级以上专业技术职称, 得 2 分, 本项最高得 2 分。 2、驻场主管 1 名: (1) 具有园林类相关专业中级或以上专业技术职称, 得 1 分; 本项最高得 1 分。 注: 须提供上述人员的职称证、身份证等相关资格证明材料扫描件, 以及提供上述人员在投标截止前近 6 个月 (含当月) 其中任意一个月在投标人单位购买社保证明或代缴个税税单或参加社会保险的《投保单》或《社会保险参保人员证明》等, 不提供或提供不齐全的不得分。
2	同类业绩	10	投标人 2021 年 1 月 1 日至今承接过同类项目的, 每提供 1 个得 2 分, 最高得 10 分。 【注: 提供中标(成交)通知书或项目合同关键页扫描件为证明材料。】
3	满意度评价	10	投标人在上述有效业绩中获得项目用户考核评价为正面评价 (优秀、优良、良好、满意或相当于类似评价)。每提供一份得 2 分, 最高得 10 分。 【注: 提供合同甲方或甲方负责物业服务工作主管/分管部门盖章的评价文件或考核验收文件, 不提供不得分。】
4	本地综合服务支撑能力	7	投标人在项目所在地设有长期稳定的服务机构得 7 分。 注: 须提供服务机构的营业执照或产权证明或已备案的房屋租赁合同的复印件加盖公章, 否则不得分。
合计		30 分	

备注: 投标人应提交与评价指标体系相关的各类有效资料。

附表三

服务评审表

序号	评分项目	分值	技术评分标准
1	项目实施计划	5	<p>根据投标人提供的项目实施计划(包括但不限于对项目履行地施工地理环境、地形地貌的熟悉情况)进行评审:</p> <ol style="list-style-type: none">1、项目实施计划详细,可行性高,得5分;2、项目实施计划较详细,可行性较高,得3分;3、项目实施计划不详细,可行性一般,得1分;4、未提供上述相关内容或其他情形,不得分。
2	施工组织设计	5	<p>根据响应供应商提供的针对项目特点及采购人的工期建设目标所编制的施工组织设计(包括施工工期,施工时间表及横道图,施工进度安排;施工详细工作计划)进行评审:</p> <ol style="list-style-type: none">1. 施工工期能满足招标文件要求,有完整详细的施工时间表及横道图,施工进度安排合理可行,施工详细工作计划各阶段计划清晰,完全满足且优于采购需求的,得5分;2. 施工工期较能满足招标文件要求,有较完整详细的时间表及横道图,施工进度安排较合理可行,施工详细工作计划各阶段计划较清晰,完全满足采购需求的,得3分;3. 施工工期基本能满足招标文件要求,有基本详细的施工时间表及横道图,施工进度安排基本合理可行,施工详细工作计划各阶段计划基本清晰,基本满足采购需求的,得2分;4. 施工工期不能很好满足招标文件要求,施工时间表及横道图不够详细,施工进度安排不够合理可行,施工详细工作计划各阶段计划不够清晰,部分满足采购需求的,得1分;5. 不提供不得分。

3	工程安全生产管理及应急保障措施	9	<p>1、针对本项目的特点编制了完善可行的工程安全生产管理及应急保障措施, 设立了切实可行的安全管理机构, 对突发事件的应急保障措施完全有效, 有投入智慧化系统软件(如: 智慧生态环境综合管理平台类系统、智慧公园管理平台类系统等), 采取人机结合的方式管理方式提高应对突发事件的相应速度及加强过程监管, 完全满足或优于采购需求, 得 9 分; 注: 需提供智慧化系统软件管理平台或系统的功能介绍、界面截图、管理平台或系统的计算机软件著作权登记证书扫描件, 无提供或提供的内容不符合的不得分。</p> <p>2、针对本项目编制了基本完善可行的安全生产管理制度, 设立了比较切实可行的安全管理机构, 对突发事件的应急保障措施部分有效, 部分满足采购需求, 得 5 分;</p> <p>3、未能针对本项目设立可行的安全管理机构, 或对突发事件的应急保障措施不完全有效, 或部分人员、设备安排欠合理, 得 1 分;</p> <p>4、无提供或其他情况得 0 分。</p>
4	施工方案	7	<p>根据响应供应商提供的施工方案(包括人员管理措施, 材料设备供应保证措施, 施工条件及管理措施)进行评审:</p> <p>1. 施工方案清晰可行, 人员管理措施针对性强, 材料设备供应保证措施完善规范, 施工条件及管理措施切合本项目实际情况, 完全满足且优于采购需求的, 得 7 分;</p> <p>2. 施工方案较清晰可行, 人员管理措施针对性较强, 材料设备供应保证措施较完善规范, 施工条件及管理措施较切合本项目实际情况, 完全满足采购需求的, 得 4 分;</p> <p>3. 施工方案基本清晰可行, 人员管理措施有一定针对性, 材料设备供应保证措施基本完善规范, 施工条件及管理措施基本切合本项目实际情况, 基本满足采购需求的, 得 2 分;</p> <p>4. 施工方案不够清晰可行, 人员管理措施针对性较差, 材料设备供应保证措施不够完善规范, 施工条件及管理措施不够切合本项目实际情况, 部分满足采购需求的, 得 1 分;</p> <p>5. 不提供不得分。</p>
5	工程质量 管理方案	7	<p>根据响应供应商提供的工程质量管理方案(包括工程质量事前控制, 施工过程的质量控制, 工程竣工验收的质量控制等)进行评审:</p> <p>1. 质量控制措施的事前控制措施针对性强, 有效性高, 过程控制措施细致完整, 竣工验收控制措施全面, 可行性高, 完全满足且优于采购需求的, 得 7 分;</p>

		<p>2. 质量控制措施的事前控制措施针对性比较强, 比较有效, 过程控制措施比较细致完整, 竣工验收控制措施比较全面, 可行性比较高, 完全满足采购需求的, 得 4 分;</p> <p>3. 质量控制措施的事前控制针对性比较低, 效果不明显, 过程控制措施方案基本完整, 竣工验收控制措施基本全面, 可行性比较低, 基本满足采购需求的, 得 2 分;</p> <p>4. 质量控制措施的事前控制针对性较差, 过程控制措施方案不够合理, 竣工验收控制措施不够全面, 可行性较差, 部分满足采购需求的, 得 1 分;</p> <p>5. 不提供不得分。</p>
6	机械设备 配备情况	<p>7</p> <p>拟投入的机械设备(包括但不限于): 洒水车 2 辆、巡查管理用车 2 辆、高空修剪车 2 辆、绿篱机 1 台、剪草机 2 台、喷雾机 2 台。</p> <p>1. 完全满足上述机械设备的种类及相应数量要求的得 7 分, 每缺少一种机械设备或任一种机械设备的数量低于上述要求的扣 1 分, 扣完为止。</p> <p>2. 如供应商提供承诺函(格式自定), 承诺在中标后签订合同前可完全满足上述机械设备的种类及相应数量要求, 并提供相关的自有或租赁证明的得 1 分。</p> <p>注: 本项最高得 7 分, 第 1、2 分项不叠加计算。自有的需提供购置发票或行驶证扫描件; 租赁的需提供租赁合同。租赁合同租赁期必须满足本项目服务期限。购置发票(或行驶证)与供应商名称或出租方名称不一致的不得分, 证明材料不清晰无法辨认的不得分。上述证明材料均需加盖公章, 不提供或不齐全均不得分。</p>
合计		40 分

备注: 投标人提交与评价指标体系相关的各类有效资料。

第五章 投标文件格式

序号	内 容	是否提交	页码范围	备注
一	投标报价文件			
1.1	投标函(格式1)			
1.2	开标一览表(格式2)			
1.3	报价明细表(格式3)			
二	资格性、符合性审查文件			
2.1	★法定代表人证明及授权书(格式4)			
2.2	★资格声明函(格式5)			
2.3	提供法人营业执照或者其他组织登记文件等证明文件,自然人的身份证明			
2.4	组织机构代码证,国、地税务登记证副本复印件			
2.5	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供2022或2023年度财务状况报告(新成立单位可提供成立至今)或基本开户行出具的资信证明)			
2.6	依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供报价截止日前6个月内任意1个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的,提供相应证明材料)			
2.7	未列入“信用中国”网站中“记录失信被执行人或税收违法黑名单(以“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn))查询结果为准,如在上述网站查询结果均显示没有相关记录,视为没有上述不良信用记录。如相关失信记录已失效,供应商须提供相关证明资料)			
2.8	其他资格证明文件			
2.9	实质性条款响应一览表(格式6)			
三	商务文件目录表			
3.1	商务评审索引表(格式7)			
3.2	同意招标文件条款说明(格式8)			
3.3	投标人简介(格式自定)			
3.4	同类项目业绩情况一览表(格式9)			
3.5	拟派本项目负责人及主要人员情况表(格式10)			
3.6	合同条款响应表(格式11)			
3.7	近两年由会计师事务所出具的审计报告复印件及年度财务报表			
3.8	投标人认为需要提交的其他资料			
四	服务方案文件目录表			
4.1	服务评审索引表(格式12)			
4.2	投标服务方案			

4.3	与招标人需求差异表(格式13)			
4.4	投标人认为需要提交的其他资料			

- 注: (1) 带“★”文件为必须提供的文件;
- (2) 上述文件如为复印件的, 必须加盖投标人公章;
- (3) 投标人应自行承担所提供上述资料任何错漏而导致的一切后果。
- (4) 投标人请按照上述顺序编好页码。

格式 1

投标函

致:广州凯云生态环境科技有限公司

根据本项目招标文件要求,现正式授权(被授权人姓名)以投标人(投标人单位名称)的名义全权代表我方参加投标上述项目。

现依照你方招标文件要求,提交按投标人须知要求的份数提交投标文件正本、副本。我方在此声明并同意:

1. 我方决定参加:项目名称_____项目编号_____的投标。投标总报价为人民币_____元。
2. 我方愿意遵守招标文件各项规定,供应符合招标文件中所指定的(项目名称),按招标文件的要求提供报价。
3. 我方同意本投标文件自本项目发出邀请之日起 90 天内有效。如果我方的投标被接受,则直至合同生效时止,本投标始终有效。
4. 我方已经详细地阅读了全部招标文件及附件,包括澄清及参考文件(如果有的话),我方完全清晰理解招标文件的要求,不存在任何含糊不清和误解之处,同意放弃对这些文件提出异议和质疑的权利。
5. 我方完全接受本招标文件中关于投标的规定,并同意放弃对这规定提出异议和质疑的权利。
6. 我方同意提供招标文件要求的有关投标的其它资料。
7. 我方承诺在本次投标中提供的一切文件,无论是原件或是复印件均为真实和准确的,绝无任何虚假、伪造和夸大的成份。否则,我方愿意承担相应的后果和法律责任。
8. 我方完全理解,采购小组并无义务必须接受最低报价的投标或其它任何投标。

所有与本投标有关的函件请按下列联系方式发送:

地 址: _____ 邮 政 编 码: _____

联 系 人: _____ 电 话: _____ 手 机 _____

投标人全称(加盖公章):

法定代表人或其投标人授权代表(签章):

日 期: 年 月 日

格式 2 开标一览表

项目名称:

项目编号:

投标单位名称	投标总价	税率	服务期限

注:本表格须附在正副的投标文件中,并另封装一份在“唱标信封”内。

投标人全称(加盖公章):

法定代表人或其投标人授权代表(签字):

日期: 年 月 日

格式 3

法定代表人证明及授权书

致:广州凯云生态环境科技有限公司

本授权证明: (法定代表人姓名) 是注册于 (省、市、县) 的 (投标人名称) 的法定代表人, 现任 (法定代表人职务)。在此授权 (被授权人姓名、职务) 作为我公司的全权代理人, 在 (项目名称) 的投标 (项目编号为: _____) 及其合同执行过程中, 以我公司的名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于 _____ 年 _____ 月 _____ 日签字生效, 特此声明。

法定代表人

居民身份证正反面复印件粘贴处

被授权人(投标人授权代表)

居民身份证正反面复印件粘贴处

投标人全称 (加盖公章):

地 址:

法定代表人 (签章):

被授权人(投标人授权代表) (签章):

格式 4

资格声明函

广州凯云生态环境科技有限公司:

我方愿响应你方的_____项目(项目编号: _____) 投标邀请, 参与投标, 提供招标人需求中规定的全部内容, 并按招标文件要求提交所附资格文件且声明和保证如下:

1. 我方为本次投标所提交的所有证明我方提供货物和服务合格和我方资格的文件是真实的和正确的, 并愿为其真实性和正确性承担法律责任; 核验我方提供相关复印件与原件不一致的, 或我方无法在规定时间内提供原件的, 招标人有权取消我方投标或中标资格; 提供给招标人的货物及服务与投标承诺一致。
2. 我方在参与本次投标时, 符合其他法律法规规定要求。
3. 我方具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。
4. 我方在参加本次投标近三年内, 在经营活动及参与招标投标活动中没有重大违法活动及涉嫌违规行为, 并没有因而被有关部门警告或处分的记录。
5. 我方如中标, 除不可抗力原因外, 将在规定时间内与招标人签订合同。

如有违反上述声明之情形, 招标人有权取消我方中标资格并提交相关监管部门处理。

投标人全称(加盖公章):

法定代表人或其投标人授权代表(签章):

日期: 年 月 日

格式 5

实质性条款响应一览表

项目名称:

项目编号:

序号	带“★”号响应内容	是否响应	偏离说明	响应页码
1	合格投标人资格要求			
2	投标文件格式带“★”内容			
3				
...				

说明: 1、投标人必须对应招标文件的“★”号条款逐条应答并按要求填写上表。

2、对完全响应的条目在上表相应列中标注“○”。对有偏离的条目在上表相应列中标注“×”，并简述偏离内容。

3、本表“是否响应”、“偏离说明”、“响应页码”不填写内容的视为完全响应。

投标人全称(加盖公章):

法定代表人或其投标人授权代表(签章):

日期: 年 月 日

格式 6

商务评审索引表

序号	评审内容 (注:此部分可直接引用招标文件第四章评标办法中评审细则相应内容)	投标响应情况	投标文件响应内容 对应页码
1			

格式 7

同意招标文件条款说明

致: 广州凯云生态环境科技有限公司

为响应你方组织的项目名称:_____项目的招标【招标编号:_____】, 我方在参与投标前已详细研究了招标文件的所有内容, 包括修改文件(如果有的话)和所有已提供的参考资料以及有关附件, 我方完全明白并认为此招标文件没有倾向性, 也没有存在排斥潜在投标人的内容, 我方并同意招标文件的相关条款。

特此声明。

投标人全称(加盖公章):

法定代表人或其投标人授权代表(签章):

日 期: 年 月 日

格式 8 同类项目业绩情况一览表

项目名称:

项目编号:

序号	业主名称	项目名称	合同总价 (单位/万元)	签约及完成时间	单位联系人及电话

注:请附上中标通知书、合同等同类业绩评价证明资料,评审细则另有要求的,按评审细则提供。

投标人全称(加盖公章):

法定代表人或其投标人授权代表(签章):

日期: 年 月 日

格式9 拟派本项目负责人及主要人员情况表

项目名称:

项目编号:

序号	姓名	性别	年龄	学历	职称	专业	个人荣誉
...	...						

注:可自行增加上表行数。投标人如有的,应附上有关个人学历等证明文件(复印件),招标文件如有要求提供原件的必须提供原件。

投标人全称(加盖公章):

法定代表人或其投标人授权代表(签章):

日期: 年 月 日

格式 10

合同条款响应表

项目名称:

项目编号:

序号	招标文件合同要求	投标文件内容	
	简要内容	是否响应	差异说明
1			
...	...		

注: 1. 投标人应对照招标文件第三章合同条款所列内容逐条对应填写, 完全满足的在“是否响应”栏中填“响应”; 有差异的则在“差异说明”栏中列出差异的具体内容。

2. 除“差异说明”栏所列的内容以外, 其余按《合同书》格式中的条款执行。

投标人全称(加盖公章):

法定代表人或其投标人授权代表(签章):

日期: 年 月 日

格式 11

服务评审索引表

序号	评审内容 (注:此部分可直接引用招标文件第四章评标办法中评审细则相应内容)	投标响应情况	投标文件响应内容 对应页码
1			
2			
...			

格式 12

与招标人需求差异表

[说明]投标人应根据其提供的货物和服务,逐条对照招标文件“招标人需求”的内容要求填写,有差异的,不论是技术或商务上,均须在此表中列明两者的差异内容,以便查对和评审。投标人没有列出的内容或提交空表的,采购小组可视为完全响应招标文件要求。

项目名称:

项目编号:

序号	招标文件要求		投标文件内容	
	原条目	简要内容	是否响应	偏离说明
1	—			
...	...			

投标人全称(加盖公章):

法定代表人或其投标人授权代表(签章):

日期: 年 月 日

大沙古树公园项目（审核）工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

大沙古树公园项目（审核） 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： _____

复核时间： _____

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土方部分

标段：

第 4 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目						
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土方部分

标段：

第 5 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=(1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.58 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：土方部分

标段：

第 6 页 共 106 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：土方部分

标段：

第 7 页 共 106 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：入口LOGO

标段：

第 8 页 共 106 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	入口LOGO		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：入口LOGO

标段：

第 9 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		入口LOGO						
1	010101001001	素土夯实	1. 土壤类别:综合考虑 2. 密实度不小于90%	m ²	12.22			
2	010101004009	挖土方	1、土壤类别:综合考虑 2、挖土深度:综合考虑 3、挖土方式:综合考虑	m ³	6.37			
3	010103002009	余方弃置	1、余土外运 2、运距:综合考虑	m ³	3.56			
4	010103001010	回填方	1、土壤类别:综合考虑 2、密实度要求:按规范要求,夯填 3、填方来源、运距:综合考虑	m ³	2.81			
5	010501001012	垫层	1. C20素砼垫层	m ³	0.86			
6	010501003011	景墙混凝土基础	1. C25混凝土基础	m ³	2.31			
7	010515001013	现浇构件钢筋	1. 现浇构件钢筋 三级钢	t	0.155			
8	011204001015	景墙基础面贴毛石	1. 50厚自然面毛石 2. 20厚1:2.5水泥砂浆	m ²	10.83			
9	011507003032	LOGO字体（字体大样一）	1. 规格：“古树”：1600mm宽*1600mm高*300mm厚字体，+“公园”：1100mm（1050）宽*10500mm高*200mm厚字体； 2. 材料种类：双面5厚耐候钢封底，双面30厚水泥塑木面板，5厚耐候钢收边宽度沿字体边缘展开宽度370mm 3. 其他：φ12钢管插销	套	1			
10	011507003033	LOGO字体（字体大样二）	1. 规格：“大沙”：1200mm宽*1200mm高*300mm厚字体； 2. 材料种类：双面5厚耐候钢封底，双面30厚水泥塑木面板，5厚耐候钢收边宽度沿字体边缘展开宽度370mm 3. 其他：φ12钢管插销	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：入口LOGO

标段：

第 10 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
11	011507003034	LOGO字体（字体大样三）	1. 规格:230mm宽*250mm高*5mm厚耐候钢方管，长度5400mm； 2. 材料种类:2mm厚镀锌钢板立体字 厚度35，宽度50，“DA SHA. GU SHU GONG YUAN”含符号共19个 3. 其他: φ12钢管插销	套	1				
12	050301005001	中国黑景石	1. 规格:2000*1000*530mm; 2. 材料种类:中国黑景石	块	1				
13	050301005002	中国黑景石	1. 规格:1000*600*530mm; 2. 材料种类:中国黑景石	块	1				
14	050301005003	中国黑景石	1. 规格:1400*850*530mm; 2. 材料种类:中国黑景石	块	1				
		入口LOGO合计							
		分部分项合计							
		措施项目							
15	011702001004	基础垫层模板	1. 基础类型:垫层	m2	2.3				
16	011702001002	基础	1. 基础类型:独立基础	m2	17.22				
		单价措施合计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：入口LOGO

标段：

第 11 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.58 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：入口LOGO

标段：

第 12 页 共 106 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：入口LOGO

标段：

第 13 页 共 106 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：科普宣传栏

标段：

第 14 页 共 106 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	装饰景墙1		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：科普宣传栏

标段：

第 15 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		装饰景墙1						
1	010101001001	素土夯实	1. 土壤类别:综合考虑 2. 密实度不小于90%	m2	8.97			
2	010101004009	挖土方	1、土壤类别:综合考虑 2、挖土深度:综合考虑 3、挖土方式:综合考虑	m3	67.49			
3	010103002009	余方弃置	1、余土外运 2、运距:综合考虑	m3	3.72			
4	010103001010	回填方	1、土壤类别:综合考虑 2、密实度要求:按规范要求,夯填 3、填方来源、运距:综合考虑	m3	63.77			
5	010501001012	垫层	1. C20素砼垫层	m3	0.9			
6	010501003011	混凝土基础	1. C25混凝土基础	m3	2			
7	010515001013	现浇构件钢筋	1. 现浇构件钢筋 三级钢	t	0.091			
8	010502001001	矩形柱	1. C30混凝土柱	m3	0.76			
9	010502001002	后浇柱头	1. C15素砼	m3	0.1			
10	010516002001	预埋铁件	1. 预埋铁件: 10厚钢板; 2. 地脚螺栓M8, 单根长度600mm; 3. 20厚铁销调平砂浆	t	0.05			
11	011209001001	骨架	1. 骨架材质: 热镀锌钢方通、钢梁; 2. 油漆做法: 环氧富锌底漆两道、环氧云铁中间漆一道、氟碳漆两道; 3. 规格: 详图纸大样	t	1.42			
12	011208001001	木纹铝方通格栅墙(垂直投影面积)	1. 材质: 木纹铝方通; 2. 规格: 横向200X60X3厚、竖向120X60x2厚@90mm	m2	11			
13	011207001001	墙面装饰板	1. 1.2厚钢板, 外喷深绿色氟碳漆(展开面积)	m2	30.75			
14	011207001002	墙面装饰板	1. 1.2厚不锈钢木纹铝板(展开面积)	m2	25.71			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：科普宣传栏

标段：

第 16 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
15	011507003032	字体一“互动科普长廊”	1、材质：2厚镀锌钢板，外喷白色氟碳漆 2、尺寸：字体高度270mm宽度40 3、内容：字体“互动科普长廊”	个	6			
16	011507003035	字体一“SCIENCE POPULARIZATION CORRIDOR”	1、材质：2厚镀锌钢板，外喷白色氟碳漆 2、尺寸：字体高度135mm宽度40 3、内容：字体“SCIENCE POPULARIZATION CORRIDOR”	个	29			
17	011507003036	字体二“走进古树公园”	1、材质：3厚耐候钢板、字体不锈钢激光工艺，阴刻2mm 2、尺寸：长度218mm，高度218mm，宽度20 3、内容：“走进古树公园”	个	6			
18	011507003037	字体三““转一转””	1、材质：2厚镀锌钢板，外喷深咖色氟碳漆 2、尺寸：长度312mm，高度312mm，宽度20 3、内容：“转一转”	个	3			
19	011508004001	装饰云朵	1、材质：2厚镀锌钢板，外喷深绿色氟碳漆 2、尺寸：459mm高，不规则现状，立体宽度20	个	2			
20	011508004002	圆形展板A、B	1、尺寸：直径630mm 2、材质：2厚304#不锈钢板，UV精光喷印，图案详J1-3.8	个	2			
21	011508004003	圆形展板C、D	1、尺寸：直径497mm 2、材质：2厚304#不锈钢板，UV精光喷印，图案详J1-3.8	个	2			
22	011508004004	圆形展板E、F	1、尺寸：直径366mm 2、材质：2厚304#不锈钢板，UV精光喷印，图案详J1-3.8	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：科普宣传栏

标段：

第 17 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
23	011508004005	展板G	1、尺寸：长2765mm，高693mm 2、材质：2厚304#不锈钢板，UV精光喷印，图案详J1-3.8	个	1			
24	011508004006	旋转滚筒装饰画	1、展开尺寸：975mm长*250mm高 2、材质：2厚304#不锈钢板外包，UV精光喷印详J1-3.6，图案/颜色由专业公司深化 3、滚筒印字字体为黑体，匀为白色。	个	10			
		装饰景墙1合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
25	011702001004	基础垫层模板	1. 基础类型: 垫层	m ²	2.48			
26	011702001002	基础	1. 基础类型: 独立基础	m ²	12.57			
27	011702002001	矩形柱		m ²	8.67			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：科普宣传栏

标段：

第 18 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.58 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：科普宣传栏

标段：

第 19 页 共 106 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：科普宣传栏

标段：

第 20 页 共 106 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：服务驿站

标段：

第 21 页 共 106 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	服务驿站		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：服务驿站

标段：

第 22 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		服务驿站						
1	010101001001	素土夯实	1. 土壤类别:综合考虑 2. 密实度不小于90%	m2	20.54			
2	010101004009	挖土方	1、土壤类别:综合考虑 2、挖土深度:综合考虑 3、挖土方式:综合考虑	m3	1.03			
3	010103002009	余方弃置	1、余土外运 2、运距:综合考虑	m3	1.03			
4	010501001012	垫层	1. C20素砼垫层	m3	1.03			
5	011507003032	能量补给站	1、集装箱箱体:长5000mm*宽4000mm*3000mm高 2、600mm高字体“能量补给站”共5个字体,2厚镀锌钢板,外喷白色氟碳漆立体字体宽度20 3、铝合金门 40X40X2厚深绿色铝金边框,8mm钢化玻璃门,1樘,宽度4m 4、铝合金窗 40X40X2厚深绿色铝金边框,8mm钢化玻璃,2扇 5、外立面150面50+25*1.2厚仿木双长城铝板 6、雨棚及顶部收边、门窗边1.2厚热镀锌钢板,外喷深绿色氟碳漆内设钢龙骨 7、彩色霓虹灯带由专业公司深化定制及安装	个	1			
		服务驿站合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：服务驿站

标段：

第 23 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费) $\times 0.58$ ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中： $\delta =$ 合同工期/定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：服务驿站

标段：

第 24 页 共 106 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：服务驿站

标段：

第 25 页 共 106 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：水泥压膜

标段：

第 26 页 共 106 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	水泥压膜		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泥压膜

标段：

第 27 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		水泥压膜						
1	010101001001	素土夯实	1. 土壤类别:综合考虑 2. 密实度不小于90%	m2	527.47			
2	010101004009	挖土方	1、土壤类别:综合考虑 2、挖土深度:综合考虑 3、挖土方式:综合考虑	m3	63.3			
3	010103002009	余方弃置	1、余土外运 2、运距:综合考虑	m3	63.3			
4	010507002001	水泥压膜样式一	1、光亮剂 2、脱模剂 3、硬化剂 4、120厚C25素砼水泥压印， 纹理样式仿黄锈石色 5、素土夯实，密实度≥93%	m2	333.98			
5	010507002002	水泥压膜样式二	1、光亮剂 2、脱模剂 3、硬化剂 4、120厚C25素砼水泥压印， 纹理样式冰裂纹，仿芝麻黑色 5、素土夯实，密实度≥93%	m2	193.49			
		水泥压膜合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：水泥压膜

标段：

第 28 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.58 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：水泥压膜

标段：

第 29 页 共 106 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：水泥压膜

标段：

第 30 页 共 106 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：园路修复

标段：

第 31 页 共 106 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园路修复

标段：

第 32 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	041001001001	拆除路面	1. 材质:混凝土类（无筋） 2. 厚度:15cm	m2	903			
2	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:20cm	m2	903			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：园路修复

标段：

第 33 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	16.5				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：园路修复

标段：

第 34 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.30 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：园路修复

标段：

第 35 页 共 106 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：园路修复

标段：

第 36 页 共 106 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仿石砖

标段：

第 38 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		仿石砖						
1	010507002001	仿石砖	1、深灰色陶瓷PC仿石砖400X150X18厚，按弧切割，做法详大样图4/T-1 2、100厚左右C25素砼水泥压印	m ²	47.47			
2	040202001001	路床(槽)整形		m ²	47.47			
		仿石砖合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：仿石砖

标段：

第 39 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费) $\times 0.58$ ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中： $\delta =$ 合同工期/定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：仿石砖

标段：

第 40 页 共 106 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：仿石砖

标段：

第 41 页 共 106 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：装饰景墙

标段：

第 42 页 共 106 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	景墙1		
1.2	景墙2		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰景墙

标段：

第 43 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		景墙1						
1	010101004009	挖土方	1、土壤类别:综合考虑 2、挖土深度:综合考虑 3、挖土方式:综合考虑	m3	2.49			
2	010103002009	余方弃置	1、余土外运 2、运距:综合考虑	m3	0.68			
3	010103001010	回填方	1、土壤类别:综合考虑 2、密实度要求:按规范要求,夯填 3、填方来源、运距:综合考虑	m3	1.81			
4	010501001012	垫层	1. C20素砼垫层	m3	0.18			
5	010501003011	混凝土基础	1. C25混凝土基础	m3	0.5			
6	010515001013	现浇构件钢筋	1. 现浇构件钢筋 三级钢	t	0.028			
7	010516002001	预埋铁件	1. 预埋铁件	t	0.043			
8	011209001001	骨架	1. 骨架材质: 热镀锌钢方通、 钢梁; 2. 油漆做法: 环氧富锌底漆两 道、环氧云铁中间漆一道、氟 碳漆两道; 3. 规格: 详图纸大样	t	0.162			
9	011207001002	墙面装饰板	1. 底板: 3厚白色亚克力板	m2	3.84			
10	011207001001	墙面装饰板	1. 钢板(展开面积): 3厚红 锈耐候钢板	m2	8.25			
11	011207001003	墙面装饰板(图 案镂空)	1. 装饰钢板(不扣镂空部分) : 3厚耐候钢板, 古铜色氟碳漆 图案镂空详详图纸J1-5.2, 图案放样	m2	5.65			
12	011507003032	1953 字体放样 一	1、3厚白色亚克力板1100mm长 *650mm高(固定方式: 四角不 锈钢螺丝+螺帽) 2、字体UV精光喷印, 详图纸J 1-5.2, 字体放样一	套	1			
		景墙1合计						
		景墙2						
13	010101004010	挖土方	1、土壤类别:综合考虑 2、挖土深度:综合考虑 3、挖土方式:综合考虑	m3	4.11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰景墙

标段：

第 44 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
14	010103002010	余方弃置	1、余土外运 2、运距:综合考虑	m3	1.13			
15	010103001011	回填方	1、土壤类别:综合考虑 2、密实度要求:按规范要求,夯填 3、填方来源、运距:综合考虑	m3	2.98			
16	010501001013	垫层	1. C20素砼垫层	m3	0.29			
17	010501003012	混凝土基础	1. C25混凝土基础	m3	0.84			
18	010515001014	现浇构件钢筋	1. 现浇构件钢筋 三级钢	t	0.047			
19	010516002002	预埋铁件	1. 预埋铁件	t	0.072			
20	011209001002	骨架	1. 骨架材质: 热镀锌钢方通、钢梁; 2. 油漆做法: 环氧富锌底漆两道、环氧云铁中间漆一道、氟碳漆两道; 3. 规格: 详图纸大样	t	0.316			
21	011207001005	墙面装饰板	1. 钢板(展开面积): 3厚红锈耐候钢板	m2	30.02			
22	011507003033	字体放样二	1、3厚白色亚克力板1200mm长*800mm高(固定方式: 四角不锈钢螺丝+螺帽) 2、字体、图案UV精光喷印, 图案及文字详图纸J1-5.3, 字体放样二	套	1			
23	011507003035	字体放样三	1、3厚白色亚克力板1200mm长*800mm高(固定方式: 四角不锈钢螺丝+螺帽) 2、字体、图案UV精光喷印, 图案及文字详图纸J1-5.3, 字体放样三	套	1			
24	011507003036	字体放样四	1、3厚白色亚克力板2000mm长*700mm高(固定方式: 四角不锈钢螺丝+螺帽) 2、字体、图案UV精光喷印, 图案及文字详图纸J1-5.3, 字体放样四	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰景墙

标段：

第 45 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中	
								暂估价	
25	011507003034	字体放样五	1、3厚白色亚克力板1200mm长*800mm高（固定方式：四角不锈钢螺丝+螺帽） 2、字体、图案UV精光喷印，图案及文字详图纸J1-5.3，字体放样五	套	1				
26	011507003037	字体放样六	1、3厚白色亚克力板1200mm长*800mm高（固定方式：四角不锈钢螺丝+螺帽） 2、字体、图案UV精光喷印，图案及文字详图纸J1-5.3，字体放样六	套	1				
27	011507003038	镀锌钢立体字	1、3厚镀锌钢外框（2个550长*550高mm*30mm宽、2个450长*450高mm*30mm宽），凸出墙面12cm（与墙面焊接固定） 2、字体：3厚镀锌钢+3厚白色亚克力板凸出墙面3cm，余同（与墙面焊接固定），详图纸J1-5.3、J1-5.4，“黄埔记忆”	套	1				
		景墙2合计							
		分部分项合计							
		措施项目							
28	011702001004	基础垫层模板	1. 基础类型: 垫层	m2	0.72				
29	011702001002	基础	1. 基础类型: 独立基础	m2	3.69				
		单价措施合计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰景墙

标段：

第 46 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费) $\times 0.58$ ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中： $\delta =$ 合同工期/定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：装饰景墙

标段：

第 47 页 共 106 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：装饰景墙

标段：

第 48 页 共 106 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：透水砖园路

标段：

第 49 页 共 106 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	透水砖园路		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

总价措施项目清单与计价表

工程名称：透水砖园路

标段：

第 51 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.58 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：透水砖园路

标段：

第 52 页 共 106 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：透水砖园路

标段：

第 53 页 共 106 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：台阶

标段：

第 54 页 共 106 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	台阶		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

总价措施项目清单与计价表

工程名称：台阶

标段：

第 55 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费) $\times 0.58$ ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中： $\delta =$ 合同工期/定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：台阶

标段：

第 56 页 共 106 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：台阶

标段：

第 57 页 共 106 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：台阶座椅

标段：

第 58 页 共 106 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	台阶座椅		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：台阶座椅

标段：

第 59 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		台阶座椅						
1	010101001001	素土夯实	1. 土壤类别:综合考虑 2. 密实度不小于90%	m2	32.18			
2	010101004009	挖土方	1、土壤类别:综合考虑 2、挖土深度:综合考虑 3、挖土方式:综合考虑	m3	22.09			
3	010103002009	余方弃置	1、余土外运 2、运距:综合考虑	m3	22.09			
4	010501001001	混凝土垫层	1. C20素砼垫层	m3	3.22			
5	010501004001	混凝土底板	1. C25混凝土底板	m3	4.72			
6	080203003001	预制混凝土板	1. 预制混凝土顶板C25	m3	2.11			
7	010403008001	砖砌台阶	1. 砖砌台阶	m2	0.22			
8	010507004001	砖砌座椅	1. 砖砌座椅	m3	11.25			
9	010501001003	混凝土垫层	1. C25素砼垫层	m3	0.9			
10	011107001001	花岗岩台阶（水平投影面积）	1、踏面：600x360x50厚芝麻灰烧面，踢面：600x150x20厚芝麻灰烧面 2、30厚1:2.5水泥砂浆	m2	0.9			
11	011204001001	台阶侧立面	1、50厚烧面芝麻灰花岗岩 2、30厚1:2.5水泥砂浆	m2	0.25			
12	011204001003	座椅面贴花岗岩	1、50厚自然面黄锈石花岗岩,冰裂贴,边长150~300 2、20厚1:2.5水泥砂浆固定	m2	42.76			
13	011104002001	座椅面贴户外高耐竹木	1、500X139X18厚户外高耐竹木 2、50X30X4厚镀锌角钢@500、40X30X2厚镀锌钢龙骨,通长, M8膨胀螺栓固定 3、20厚1:2.5水泥砂浆	m2	8.35			
		台阶座椅合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
14	011702001004	垫层模板	1. 基础类型:垫层	m2	5.2			
15	011702001002	底板	1. 基础类型:底板	m2	6.08			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：台阶座椅

标段：

第 60 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费) $\times 0.58$ ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中： $\delta =$ 合同工期/定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：台阶座椅

标段：

第 61 页 共 106 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：台阶座椅

标段：

第 62 页 共 106 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：通体仿木混凝土板

标段：

第 63 页 共 106 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	通体仿木混凝土板		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通体仿木混凝土板

标段：

第 64 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		通体仿木混凝土板						
1	010101001001	素土夯实	1. 土壤类别: 综合考虑 2. 密实度不小于90%	m ²	307.79			
2	010101004009	挖土方	1、土壤类别: 综合考虑 2、挖土深度: 综合考虑 3、挖土方式: 综合考虑	m ³	110.8			
3	010103002009	余方弃置	1、余土外运 2、运距: 综合考虑	m ³	110.8			
4	010501001001	混凝土垫层	1. C20素砼垫层	m ³	37.98			
5	010501001002	碎石垫层	1. 150厚级配碎石垫层	m ³	46.17			
6	011102003001	通体仿木混凝土板地面	1、30厚通体仿木混凝土板， 详具体平面 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆	m ²	253.18			
		通体仿木混凝土板合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：通体仿木混凝土板

标段：

第 65 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.58 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：通体仿木混凝土板

标段：

第 66 页 共 106 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：通体仿木混凝土板

标段：

第 67 页 共 106 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：圆形座椅

标段：

第 68 页 共 106 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	圆形座椅		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：圆形座椅

标段：

第 69 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		圆形座椅						
1	010101001001	素土夯实	1. 土壤类别:综合考虑 2. 密实度不小于90%	m2	5.78			
2	010101004009	挖土方	1、土壤类别:综合考虑 2、挖土深度:综合考虑 3、挖土方式:综合考虑	m3	3.18			
3	010103002009	余方弃置	1、余土外运 2、运距:综合考虑	m3	3.18			
4	010501001001	混凝土垫层	1. C20素砼垫层	m3	0.56			
5	050305008001	混凝土塑木异型桌子1	1、3965长X950宽X650高混凝土塑木桌子，桌子厚度150mm 2、每个桌子2根直径450mm混凝土塑木桌脚，桌脚高度800mm 3、每个桌子8根φ12插销，单根长度L=100mm	个	1			
6	050305008002	混凝土塑木异型桌子2	1、2880长X950宽X650高混凝土塑木桌子，桌子厚度150mm 2、每个桌子2根直径450mm混凝土塑木桌脚，桌脚高度800mm 3、每个桌子8根φ12插销，单根长度L=100mm	个	2			
7	050305008003	混凝土塑木圆形座椅1	1、直径500mm，高度400mm 2、每个圆椅子2根φ6插销，单根长度L=100mm	个	5			
8	050305008004	混凝土塑木圆形座椅2	1、直径500mm，高度250mm 2、每个圆椅子2根φ6插销，单根长度L=100mm	个	5			
		圆形座椅合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
9	011702001004	基础垫层模板	1. 基础类型:垫层	m2	5.82			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：圆形座椅

标段：

第 70 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.58 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：圆形座椅

标段：

第 71 页 共 106 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：圆形座椅

标段：

第 72 页 共 106 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：砾石沟

标段：

第 73 页 共 106 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	砾石沟		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

总价措施项目清单与计价表

工程名称：砾石沟

标段：

第 75 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费) $\times 0.58$ ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中： $\delta =$ 合同工期/定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：砾石沟

标段：

第 76 页 共 106 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 格栅网平台

标段：

第 79 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		格栅网平台						
1	010301003001	钢管桩	1. 热镀锌钢管桩 5mm厚; 2. 5mm厚钢板封口、十字桩尖	t	1.815			
2	011209001001	钢架	1. 骨架材质: 150x80x4 热镀锌方钢管按平面图热弯、80x80x4 热镀锌方钢管龙骨; 2. 油漆做法: 氟碳漆两道;	t	2.1083			
3	011302002001	格栅网平台	1、30厚定制镀锌钢格栅网 留缝4 按扇形定制	m2	75.4			
		格栅网平台合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：格栅网平台

标段：

第 80 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费) $\times 0.58$ ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中： $\delta =$ 合同工期/定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 格栅网平台

标段：

第 81 页 共 106 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：格栅网平台

标段：

第 82 页 共 106 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：混凝土仿木桩树池

标段：

第 85 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费) $\times 0.58$ ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中： $\delta =$ 合同工期/定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：混凝土仿木桩树池

标段：

第 86 页 共 106 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 89 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		给排水						
		园林给水						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部分: 室外 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 给水用PP-R管DN25 4. 连接形式: 热熔连接 5. 管道检验及试验要求: 消毒冲洗, 管道试压 6. 包含但不限于以上内容, 按图纸文件施工	m	77.5			
2	031001006002	塑料管	1. 安装部分: 室外 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 给水用PP-R管DN32 4. 连接形式: 热熔连接 5. 管道检验及试验要求: 消毒冲洗, 管道试压 6. 包含但不限于以上内容, 按图纸文件施工	m	78			
3	031003001001	地埋式快速取水器DN25	1. 种类: 快速取水器 2. 材质: 全铜 3. 规格: DN25	个	4			
4	031003003001	铸铁闸阀	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铸铁 3. 规格、压力等级: DN32 4. 连接形式: 法兰连接 5. 包含但不限于以上内容, 按图纸文件施工	个	2			
5	031003003002	给水阀门箱	1. 名称: 给水阀门箱 2. 10#圆阀箱 (254X245XH321 塑钢材料) 3. 包含但不限于以上内容, 按图纸文件施工	个	1			
6	031003012001	倒流防止器	1. 减压型倒流防止器DN32	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 90 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
7	040504001003	砖砌收口式阀门井	1. 名称：砖砌收口式阀门井 2. 垫层、基础材质及厚度：100厚C15素混凝土 3. 井室砌筑材料品种、规格、强度等级：M7.5水泥砂浆MU10砖 4. 勾缝、抹面要求：20厚水泥砂浆找平层 5. 井筒材质及规格：150厚C20素混凝土 6. 井圈材质及规格：C20细石素混凝土 7. 井盖材质及规格：Φ700*d40mm成品绿色树脂塑料井盖 8. 踏步材质、规格：Φ20钢筋踏步 9. 包含但不限于以上内容，按图纸文件施工	座	1			
8	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土深度：综合考虑 3. 挖土方式：综合考虑 4. 包含但不限于以上内容，按图纸文件施工	m ³	13.995			
9	040103001002	回填方	1. 填方材料品种：原土回填 2. 包含但不限于以上内容，按图纸文件施工	m ³	13.995			
		园林给水合计						
		园林排水						
10	040501004001	塑料管	1. 安装部分：室外 2. 介质：排水 3. 材质、规格：HDPE双壁波纹管 DN300 4. 连接形式：承插连接 5. 管道检验及试验要求：闭水试验	m	88			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 91 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	040501004002	塑料管	1. 安装部分:室外 2. 介质:排水 3. 材质、规格:HDPE双壁波纹管 DN400 4. 连接形式:承插连接 5. 管道检验及试验要求:闭水试验	m	18			
12	031001006005	塑料管	1. 安装部分:室外 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC直壁排水管 DN200 4. 连接形式:承插粘接	m	110.6			
13	040504009002	单算雨水口, 参照16S518-8 参	1. 名称: 铸铁雨水口 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌MU10砖砌体 4. 勾缝、抹面要求:20厚1:2.5水泥砂浆防水层 5. 单算雨水口, 参照16S518-8	座	15			
14	040504009003	沉沙井	1. 名称:沉沙井 600*300mm 2. 垫层、基础材质及厚度:100厚C20素砼 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌MU10砖砌体 4. 勾缝、抹面要求:30厚1:2.5水泥砂浆 5. 600*300*50厚预制砼篦子 6. . 包含但不限于以上内容, 按图纸文件施工	座	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 92 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
15	040504001001	雨水检查井 φ1000	1. 名称:圆形砖砌雨水检查井 2. 尺寸:井径 φ1000 3. 垫层、基础材质及厚度:150厚C25砼 4. 砌筑材料品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌MU15砖 5. 勾缝、抹面要求:20厚M10防水水泥砂浆 6. 井盖:轻型铸铁井盖及绿化种植井盖 φ700 7. 设置防坠网 8. 详国家标准图集参照20S5515-25工	座	1			
16	040101001002	挖一般土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑 3. 挖土方式:综合考虑 4. 包含但不限于以上内容, 按图纸文件施工	m3	278.32			
17	040103001003	回填方	1. 填方材料品种:原土回填 2. 包含但不限于以上内容, 按图纸文件施工	m3	169.44			
18	040103001004	回填方	1. 填方材料品种:中、粗砂 2. 包含但不限于以上内容, 按图纸文件施工	m3	97.06			
19	040103002002	余方弃置	1. 余方弃置 2. 运距:综合考虑 3. 包含但不限于以上内容, 按图纸文件施工	m3	83.464			
20	050402002001	现浇混凝土路面拆除后复原	1、200厚C30混凝土 2、150厚6%水泥石粉垫层 3、素土夯实（密实度≥90%） 4、原有混凝土路面拆除（拆除厚度同新做）	m2	44.1			
		园林排水合计						
		给排水合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
21	031302007001	高层施工增加		项	1			
22	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 93 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		单价措施合计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 94 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 95 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程

标段：

第 96 页 共 106 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第 99 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		乔灌木						
1	050102001010	大腹木棉	1. 胸径或地径:16-18cm 2. 株高、冠径:高度6.5-8m,冠幅3-3.5m 3. 养护期:3个月	株	2			
2	050102001011	秋枫	1. 胸径或地径:16-18cm 2. 株高、冠径:高度6.5-8m,冠幅3-3.5m 3. 养护期:3个月	株	2			
3	050102001012	凤凰木	1. 胸径或地径:16-18cm 2. 株高、冠径:高度6.5-8m,冠幅3-3.5m 3. 养护期:3个月	株	1			
4	050102001013	丛生水蒲桃A	1. 胸径或地径:D15-18cm 2. 株高、冠径:高度4m,冠幅3-3.5m 3. 养护期:3个月	株	2			
5	050102001014	丛生水蒲桃B	1. 胸径或地径:D10-12cm 2. 株高、冠径:高度3m,冠幅2-2.5m 3. 养护期:3个月	株	5			
6	050102002009	红花鸡蛋花	1. 灌木种类:红花鸡蛋花 2. 株高、冠径:高度2.5m,冠幅3m 3. 养护期:3个月	株	3			
7	050102002010	千层金	1. 灌木种类:千层金 2. 株高、冠径:高度1.8m,冠幅1.5m 3. 养护期:3个月	株	3			
8	050102002011	灰莉	1. 灌木种类:灰莉 2. 株高、冠径:高度1.5m,冠幅1.5m 3. 养护期:3个月	株	2			
9	050102002012	红粉朴花	1. 灌木种类:红粉朴花 2. 株高、冠径:高度1m,冠幅1m 3. 养护期:3个月	株	15			
10	050102002013	红继木	1. 灌木种类:红继木 2. 株高、冠径:高度1m,冠幅1m 3. 养护期:3个月	株	11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第 100 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	050102002014	狗牙花	1. 灌木种类：狗牙花 2. 株高、冠径：高度1.5m, 冠幅1.5m 3. 养护期：3个月	株	7			
12	050102002015	紫花勒杜鹃	1. 灌木种类：紫花勒杜鹃 2. 株高、冠径：高度1.2m, 冠幅0.8m 3. 养护期：3个月	株	11			
13	050102002016	花叶女贞	1. 灌木种类：花叶女贞 2. 株高、冠径：高度1m, 冠幅1m 3. 养护期：3个月	株	6			
		乔灌木合计						
		地被						
14	050102008038	金红羽狼尾草	1. 株高或冠幅：株高55cm、冠幅45cm 2. 单位面积株数：9株/m ² 3. 养护期：3个月	m ²	240			
15	050102008039	花叶芒	1. 株高或冠幅：株高55cm、冠幅40cm 2. 单位面积株数：9株/m ² 3. 养护期：3个月	m ²	132			
16	050102008040	亮叶朱蕉	1. 株高或冠幅：株高40cm、冠幅35cm 2. 单位面积株数：16株/m ² 3. 养护期：3个月	m ²	22			
17	050102008041	海芋	1. 株高或冠幅：株高45cm、冠幅30cm 2. 单位面积株数：16株/m ² 3. 养护期：3个月	m ²	55			
18	050102008042	紫云藤	1. 株高或冠幅：株高45cm、冠幅30cm 2. 单位面积株数：16株/m ² 3. 养护期：3个月	m ²	18			
19	050102008043	百子莲	1. 株高或冠幅：株高35cm、冠幅30cm 2. 单位面积株数：16株/m ² 3. 养护期：3个月	m ²	48			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第 101 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
20	050102008044	花叶良姜	1. 株高或冠幅:株高35cm、冠幅30cm 2. 单位面积株数:16株/m ² 3. 养护期:3个月	m ²	32			
21	050102008045	海南洒金	1. 株高或冠幅:株高35cm、冠幅30cm 2. 单位面积株数:16株/m ² 3. 养护期:3个月	m ²	99			
22	050102008046	花叶络石	1. 株高或冠幅:株高35cm、冠幅30cm 2. 单位面积株数:16株/m ² 3. 养护期:3个月	m ²	13			
23	050102008047	狐尾天门冬	1. 株高或冠幅:株高30cm、冠幅20cm 2. 单位面积株数:36株/m ² 3. 养护期:3个月	m ²	12			
24	050102008048	蓝雪花	1. 株高或冠幅:株高30cm、冠幅20cm 2. 单位面积株数:36株/m ² 3. 养护期:3个月	m ²	15			
25	050102008049	花叶鸭脚木	1. 株高或冠幅:株高25cm、冠幅20cm 2. 单位面积株数:36株/m ² 3. 养护期:3个月	m ²	168			
26	050102008050	银边草	1. 株高或冠幅:株高25cm、冠幅20cm 2. 单位面积株数:49株/m ² 3. 养护期:3个月	m ²	110			
27	050102008051	黄连翘	1. 株高或冠幅:株高25cm、冠幅20cm 2. 单位面积株数:36株/m ² 3. 养护期:3个月	m ²	18			
28	050102008052	毛杜鹃	1. 株高或冠幅:株高25cm、冠幅20cm 2. 单位面积株数:36株/m ² 3. 养护期:3个月	m ²	27			
29	050102008053	花叶假连翘	1. 株高或冠幅:株高25cm、冠幅20cm 2. 单位面积株数:36株/m ² 3. 养护期:3个月	m ²	33			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第 102 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
30	050102008054	花叶冷水花	1. 株高或冠幅:株高20cm、冠幅20cm 2. 单位面积株数:36株/m ² 3. 养护期:3个月	m ²	158			
31	050102008055	巴西鸢尾	1. 株高或冠幅:株高20cm、冠幅18cm 2. 单位面积株数:49株/m ² 3. 养护期:3个月	m ²	92			
32	050102008056	粉花翠芦莉	1. 株高或冠幅:株高30cm、冠幅15cm 2. 单位面积株数:36株/m ² 3. 养护期:3个月	m ²	438			
33	050102008057	肾蕨	1. 株高或冠幅:株高20cm、冠幅15cm 2. 单位面积株数:49株/m ² 3. 养护期:3个月	m ²	307			
34	050102008058	金边玉簪	1. 株高或冠幅:株高20cm、冠幅15cm 2. 单位面积株数:36株/m ² 3. 养护期:3个月	m ²	43			
35	050102008059	红花木槿	1. 株高或冠幅:株高20cm、冠幅15cm 2. 单位面积株数:36株/m ² 3. 养护期:3个月	m ²	271			
36	050102008060	麦冬	1. 株高或冠幅:株高20cm、冠幅15cm 2. 单位面积株数:36株/m ² 3. 养护期:3个月	m ²	87			
37	050102012003	大叶油草	1. 草皮种类:大叶油草 100*30cm草卷 2. 铺种方式:满铺 3. 养护期:3个月	m ²	196			
38	050102012004	台湾草	1. 草皮种类:台湾草 100*30cm草卷 2. 铺种方式:满铺 3. 养护期:3个月	m ²	78			
		地被合计						
		其他工程						
39	050101007002	清除地被植物	1. 清除种植区域高度≤0.3米灌木及草皮	m ²	2759			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第 103 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
40	050101009003	翻耕土方	1. 翻耕30cm土方 2. 翻耕厚度：30cm	m ³	827.7				
41	050101009004	高效营养基质土	1. 回填土质要求：高效营养基质土 2. 回填厚度：10cm	m ³	275.9				
		其他工程合计							
		分部分项合计							
		措施项目							
42	050403001001	树木支撑架	成品镀锌钢管护树桩支撑安装 三脚桩	套	30				
		单价措施合计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第 104 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.58 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：绿化工程

标段：

第 105 页 共 106 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

