

凯云智服 2024 年 7 月份

各项目工程材料采购

邀请招标文件

广州凯云智慧服务有限公司

二〇二四年七月



各材料供应专业单位：

现诚邀贵司参与凯云智服 2024 年 7 月份各项目工程材料采购事项的投标报价。相关的采购需求和要求如下：

一、项目名称：凯云智服 2024 年 7 月份各项目工程材料采购事项。

二、配送地点：凯云智服所管相关项目的服务中心。

三、采购内容及邀标控制价：

本次所采购的清单内容为凯云智服 2024 年 7 月份各项目工程材料采购事项，具体内容包含五金、电器、工具、灯具等，采购的数量和规格型号已明确，共计 224 项（见附件三），邀标控制价为（不含税价）**¥163, 365.35** 元。

请参加此次投标活动的相关专业单位，于 2024 年 7 月 10 日（星期三）中午 12 点前将有效的报价资料，封标后报送至广州市黄埔区科学大道 60 号 29 楼广州凯云智慧服务有限公司品质部（联系人：郑晓娴，电话：020-82113287），过期报送作弃标处理。

投标单位需注意事项：

1. 所报总价在邀标控制价内视为有效报价，报价单价与邀标单价不得相差太多，报价低于控制价 80%需提交成本控制说明；

2. 邀标价在十万以上的采购将扣押中标价的 3%作为质保金，质保期为一年；

3. 投标报价书要求装订、密封（封口处加盖公章）、包含有效的《营业执照》副本或其他身份证明文件，所提供的相关资料须确保真实且不得涂改、盖有效的单位公章；

4. 邀请回复函见附件一（无需封装，递交投标文件时提供）；

5. 评标方法详见附件二；

6. 认真审阅采购清单见附件三，确保按需求标准及时供货。

联系人：杨希腾

联系电话：020-82111954

广州凯云智慧服务有限公司

2024年7月5日



附件一：

投标复函

致：广州凯云智慧服务有限公司

我司于 2024 年 月 日收到贵司发出的凯云智服 2024 年 7 月份各
项目工程材料采购事项的邀标函，现我司确认 参与/不参与 该项目。

单位名称：

联系人：

联系电话：

日期：

*备注：发送格式务必为盖章后生成 PDF 版本发送至 zhengxiaoxian@getpm.com 方可报
名成功；若不回函，则视为放弃本次投标。

回函原件应附至投标文件一并提交。

联系人：郑晓娴

联系方式：020-82113287

附件二：评标方法

1. 所有投标人投标报价总价的平均价作为评标基准价。

2. 计算投标人的总得分（满分为 100 分）。

3. 当投标人投标总价等于评标基准价时得 100 分，投标总价每高于评标基准价 1%，扣 2 分；投标总价每低于评标基准价 1%，扣 1 分，得分精确到小数点后两位。如果投标人投标报价总价低于邀标文件控制价的 80%，还须提交成本控制说明；如投标人的投标总价高于邀标控制价则作为废标处理。

4. 投标人得分按从高至低排序，确定经济标评标的先后排序，评定最高得分的投标人为中标单位。总得分相同的投标文件，由评标委员会采用随机方式，确定中标候选人的排序。

5. 评标结束后，采购小组按照原投标文件的评审次序，推荐前 3 名依次为第一至第三中标候选人，并填写开标情况表。

6. 若有效投标人不足三家，则重新邀标。

投标价评分表（总分 100 分）

工程名称：凯云智服 2024 年 7 月份各项目工程材料采购事项

投标人 名称				
投标报价 (不含税) X (元)				
评标基准 价 D (元)				
偏差率 (%) [(X-D) 的绝对值 ÷ D] × 100%				
减分 (A)				
评标得分 (I=100-A)				
得分 排名次序				

注：1. 说明

所有投标人投标报价平均价为评标基准价，当投标人投标价等于评标基准价时得100分；投标价每高于评标基准价1%，扣2分；投标价每低于评标基准价1%，扣1分；计算投标人的总得分，得分精确到小数点后两位。如果投标人投标报价低于邀标文件控制价的80%，还须提交成本控制说明；如投标人的投标价高于邀标控制价则作为废标处理。

2. 计算公式

评标基准价 $D = \sum X \div n$

偏差率 = $[(X - D) \text{ 的绝对值} \div D] \times 100\%$

投标人投标价高于评标基准价的扣分值 $E1 = 2.0$

投标人投标价低于评标基准价的扣分值 $E2 = 1.0$

减分 (A) = 偏差率 $\times 100 \times E1$ (或 $E2$)

(投标人的有效投标报价、所有计算结果均以四舍五入方式保留至小数点后2位。)



